



<b>ZÁZNAM O ÚČINNOSTI</b>		
Správní orgán, který územní plán vydal	Zastupitelstvo obce Police	razítko
Číslo usnesení		
Datum vydání		
Datum nabytí účinnosti		
Požizovatel	MěÚ Valašské Meziříčí, odbor územního plánování, stavebního řádu a regionálního rozvoje	razítko
Jméno a příjmení		
Funkce		
Podpis (oprávněná úřední osoba pořizovatele)		



# ÚZEMNÍ PLÁN POLICE

## ČÁST I. NÁVRH

### OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI

<b>I.A</b>	Vymezení zastavěného území	str.	I- 6
<b>I.B</b>	Koncepce rozvoje území města a rozvoje jeho hodnot	str.	I- 6
<b>I.C</b>	Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně	str.	I- 6
	I.C1 Návrh urbanistické koncepce, plošného a prostorového uspořádání	str.	I- 6
	I.C2 Vymezení zastavitelných ploch	str.	I- 7
	I.C3 Vymezení ploch přestavby	str.	I- 9
	I.C4 Systém sídelní zeleně	str.	I- 9
<b>I.D</b>	Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování	str.	I- 9
	I.D1 Dopravní infrastruktura	str.	I- 9
	I.D2 Technická infrastruktura	str.	I- 10
	I.D3 Občanské vybavení		I- 10
	I.D4 Veřejná prostranství	str.	I- 10
<b>I.E</b>	Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochrana před povodněmi, rekreace, dobývání nerostů a podobně	str.	I-11
	I.E1 Koncepce uspořádání krajiny včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití	str.	I-11
	I.E2 Územní systém ekologické stability	str.	I-11
	I.E3 Prostupnost krajiny	str.	I-12
	I.E4 Protierozní opatření a ochrana před povodněmi	str.	I-12
	I.E5 Rekreace	str.	I-12
	I.E6 Dobývání nerostů	str.	I-12
<b>I.F</b>	Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití a podmíněně přípustného využití ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, vč. základních podmínek ochrany krajinného rázu	str.	I-12
	I.F1 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití a podmíněně přípustného využití ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání	str.	I-12
	I.F2 Základní podmínky ochrany krajinného rázu	str.	I-19
<b>I.G</b>	Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	str.	I-20
	I.G1 Vymezení veřejně prospěšných staveb	str.	I-20
	I.G2 Vymezení veřejně prospěšných opatření	str.	I-20
	I.G3 Vymezení staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu	str.	I-20
	I.G4 Vymezení ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	str.	I-20
<b>I.H</b>	Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo	str.	I-21
<b>I.I</b>	Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	str.	I-21
<b>I.J</b>	Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření	str.	I-21
<b>I.K</b>	Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení pořizovatelem a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti	str.	I-21

### OBSAH GRAFICKÉ ČÁSTI

<b>I.1</b>	Výkres základního členění území a výkres pořadí změn v území	1: 5 000
<b>I.2</b>	Hlavní výkres – urbanistická koncepce	1: 5 000
<b>I.3</b>	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1: 5 000



<b>SEZNAM TABULEK</b>		
Tab.č.I-1	BI Plochy pro bydlení individuální – návrh	str. I-7
Tab.č.I-2	SO Plochy smíšené obytné – návrh	str. I-7
Tab.č.I-3	RI Plochy rodinné rekreace – návrh	str. I-7
Tab.č.I-4	OS Plochy pro tělovýchovu a sport - návrh	str. I-8
Tab.č.I-5	OV Plochy občanského vybavení, veřejná vybavenost - návrh	str. I-8
Tab.č.I-6	OX Plochy občanské vybavenosti specifických forem - návrh	str. I-8
Tab.č.I-7	DS Plochy dopravní infrastruktury – návrh	str. I-8
Tab.č.I-8	TV Plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství – návrh	str. I-8
Tab.č.I-9	TE Plochy technické infrastruktury – energetika – návrh	str. I-8
Tab.č.I-10	T* Plochy technické infrastruktury, záchytné příkopy, ochranné hráze – návrh	str. I-8
Tab.č.I-11	PV Plochy veřejných prostranství – s převahou zpevněných ploch – návrh	str. I-8
Tab.č.I-12	V Plochy výroby a skladování - návrh	str. I-9
Tab.č.I-13	WT Plochy vodní a vodohospodářské, vodní plochy a toky – návrh	str. I-9
Tab.č.I-14	T Plochy těžby nerostů – návrh	str. I-9
Tab.č.I-15	Z* Plochy sídelní zeleně - návrh	str. I-9
Tab.č.I-16	P Plochy přírodní – návrh	str. I-11
Tab.č.I-17	K Plochy krajinné zeleně – návrh	str. I-11
Tab.č.I-18	Veřejně prospěšné stavby - dopravní infrastruktura	str. I-20
Tab.č.I-19	Veřejně prospěšné stavby – technická infrastruktura	str. I-20
Tab.č.I-20	Veřejně prospěšná opatření	str. I-20
Tab.č.I-21	Veřejná prostranství	str. I-21
Tab.č.I-22	Seznam ploch a koridorů územních rezerv	str. I-21
Tab.č.I-23	Seznam ploch jejichž využití je podmíněno pořízením územní studie	str. I-21



<b>PRACOVNÍ TÝM</b>		
Urbanistická část	Ing.arch.Leopold Pšenčík Ing.arch.Ondřej Pšenčík	
Dopravní řešení	Ing. Jiří Bačík	
Zásobování vodou	Ing. Dagmar Zákravská	
Kanalizace		
Zásobování plynem		
Odpadové hospodářství		
Zásobování el.energií	Ing. Michal Polák Ing. Dušan Vavřík	
Slaboproud		
Ochrana ZPF PUPFL	Ing.arch.Leopold Pšenčík	
ÚSES a ochrana přírody	spolupráce Arvita P, s.r.o. Ing. Hedvika Psotová	
Digitalizace	Vojtěch Eichler	
Konstruktérské a administrativní práce	Vlasta Havlíčková	