

# Smlouva o poskytování právních služeb

## Advokát

**JUDr. Ondřej Skalka, advokát**

Advokátní kancelář Skalka & Grepl & Černý (sdružení advokátů)

sídlo: Horní nám. 365/7, 779 00 Olomouc

ev. č. ČAK: 10585

skalka@aksgc.cz

plátce DPH

DIČ: CZ7707235844

číslo účtu: 4204346001/5500 (Raiffeisenbank a.s.)

tel. 585 221 111

fax: 585 221 112

e-mail:

web: [www.aksgc.cz](http://www.aksgc.cz)

## Klient

**obec Police**

sídlo: 756 44 Police 142

IČ: 00635804

DIČ: CZ00635804

za právnickou osobu jedná:

**Karel Hlavica, starosta**

e-mail: starosta@obecpolice.cz

tel.: + 420 603 233 515

## Uzavřeno

V Olomouci dne 10. 3. 2021

## Předmět právních služeb

Předmětem právních služeb podle této smlouvy jsou právní služby ve věci uplatněné pohledávky společnosti HRABOVSKÝ s.r.o., IČ: 02213761 vůči klientovi na zaplacení částky ve výši 482.862,97 Kč + DPH, která má představovat cenu za provedení stavebních prací ze strany společnosti HRABOVSKÝ s.r.o. pro klienta; předmětná pohledávka byla uplatněna dopisem Mgr. Tomáše Všetečky, advokáta, právního zástupce společnosti HRABOVSKÝ s.r.o. ze dne 2. 3. 2021.

Právní služby podle této smlouvy zahrnují:

a) přípravu a převzetí věci, její nastudování, právní posouzení a úvodní jednání s klientem (jednání v rozsahu do 3hodin poskytovaných právních služeb) [dále také jako „Právní služby „A“],

b) zastupování klienta v řízení před soudem, sepis podání a účast u soudního jednání (dále také jako „Právní služby „B“)

c) (další) jednání s klientem, jednání s protistranou a přípravu na jednání před soudem (dále také jako „Právní služby „C“).

Právní služby budou poskytovány na základě pokynů klienta odsouhlasených advokátem.

Předmětem právních služeb podle této smlouvy není zpracování písemného právního rozboru ani daňové právní poradenství.

## Odměna za právní služby

- Právní služby A – smluvní jednorázová odměna ve výši 15.000,00 Kč + DPH,
- Právní služby B – smluvní úkonová odměna ve výši 8.000,00 Kč / 1 úkon právní služby + DPH (úkonem právní služby se rozumí úkon uvedený v ust. § 11 Advokátního tarifu), není-li v této smlouvě dohodnuto jinak (viz Právní služby C)
- Právní služby C – smluvní časová odměna ve výši 2.000,00 Kč / 1 hod. poskytovaných právních služeb + DPH.
- náhrada promeškaného času v souvislosti s poskytováním právních služeb (čas na cestě atd.) - 400,00 Kč / 1 hod.,
- náhrada výdajů advokáta klientem (např. cestovné, list vlastnictví z katastru nemovitostí atd.),
- fakturace: měsíčně
- záloha ve výši 12.000,00 Kč + DPH (tj. částka ve výši 14.520,00 Kč) ve vztahu k Právní službě A splatná nejpozději do 13. 3. 2021 na účet č. 4204346001/5500 (Raiffeisenbank a.s.), var. symbol č. 2232 nebo v hotovosti do pokladny advokátní kanceláře.

# 1. Úvodní ujednání

- 1.1 Tato smlouva upravuje některá vzájemná práva a povinnosti advokáta a klienta při **poskytování právních služeb** podle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii.
- 1.2 **Zvláštní ujednání uvedená výše mají přednost** před ujednáními obsaženými v dalším textu této smlouvy.
- 1.3 **Advokátním tarifem** se podle této smlouvy rozumí **vyhláška č. 177/1996 Sb.**, o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb, případně jiný předpis, který bude v budoucnu upravovat odměnu advokáta za poskytování právních služeb.

# 2. Právní služby

- 2.1 **Advokát se zavazuje, že klientovi poskytne právní služby vymezené výše**, případně rovněž i další právní služby, pokud se na nich s klientem dohodne.
- 2.2 Právní služby budou advokátem poskytovány podle **konkrétních pokynů klienta**, jež mohou být udělovány v libovolné formě.

# 3. Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1 Advokát je při poskytování právních služeb vázán zákonem, Ústavou a dalšími obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích příkazy klienta. Je oprávněn a povinen chránit práva a zájmy klienta. Je povinen jednat při tom čestně, svědomitě a důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
- 3.2 Advokát je povinen v zákonném rozsahu zachovávat **mlčenlivost** o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb.
- 3.3 Klient se zavazuje poskytnout advokátovi **veškerou potřebnou součinnost a bezodkladně mu předat veškeré informace a podklady**, které se týkají nebo mohou týkat předmětu právních služeb. Klient bere na vědomí, že základem poskytování právních služeb je vzájemná důvěra advokáta a klienta, pro niž je důležité poskytnutí vždy pravdivých a úplných informací a podkladů.
- 3.4 Klient se zavazuje, že se na základě žádosti advokáta bezodkladně osobně dostaví do sídla advokáta k projednání záležitostí nezbytných pro poskytnutí právních služeb.
- 3.5 Klient bere na vědomí, že advokát vykonává advokacii společně s dalšími advokáty ve sdružení (společnosti) **Advokátní kancelář Skalka & Grepl & Černý** (dále jen „advokátní kancelář“). Právní služby mohou (budou) pro klienta zajišťovat všichni advokáti (včetně spolupracujících advokátů) a další zaměstnanci advokátní kanceláře (dále jako „pracovníci AK“), kterým advokát může jako dalším zástupcům k zastupování klienta udělit substituční plnou moc.
- 3.6 Společníci advokátní kanceláře, tj. JUDr. Ondřej Skalka, Mgr. Tomáš Grepl a Mgr. David Černý, jsou oprávněni se v jakékoliv souvislosti s touto smlouvou v plném rozsahu vzájemně zastupovat.
- 3.7 **Náhrada újmy.** Advokát odpovídá klientovi za újmu, kterou mu způsobil v souvislosti s výkonem advokacie.
- 3.8 **Rozsah náhrady újmy.** V rámci jednání o cenových podmínkách této smlouvy advokát s klientem projednal mimo jiné cenové varianty v závislosti na rozsahu odpovědnosti za újmu, včetně základní možnosti odpovědnosti za újmu bez jakéhokoliv omezení při odpovídající výši odměny. V návaznosti na to, po pečlivém zvážení všech okolností, zvláště s přihlédnutím k charakteru a složitosti předmětu právní služby, jejímu významu pro klienta, k ochotě klienta nést rizika, k dostupnosti relevantních informací i ke stavu a charakteru relevantní právní úpravy a judikatury (včetně jejich předvídatelnosti a stability), se advokát a klient dohodli, že rozsah náhrady újmy způsobené při poskytování právních služeb podle této smlouvy nebo v souvislosti s nimi se **omezuje na částku 1.000.000 Kč** pro jednu škodní událost. Advokát a klient se dohodli, že klient má možnosti kdykoliv v průběhu poskytování právních služeb požádat o změnu či úplné odstranění takového omezení; v takovém případě má advokát povinnost bez zbytečného odkladu klientovi nabídnout podmínky takové změny (zejm. cenové); nebude-li dosaženo shody na takových podmínkách, klient i advokát mají právo tuto smlouvu ukončit výpovědí.
- 3.9 Advokát klienta seznámil s rozsahem svého pojištění odpovědnosti za újmu.
- 3.10 Má-li klient ve vztahu k advokátovi postavení spotřebitele, omezení odpovědnosti za újmu, rozporná se zákonem garantovanými právy spotřebitele, se nepoužijí.

- 3.11 Má-li klient ve vztahu k advokátovi postavení spotřebitele, bere na vědomí, že existuje možnost mimosoudního řešení případného sporu mezi advokátem a klientem (tzv. spotřebitelský spor); roli zprostředkovatele pro takový způsob řešení spotřebitelského sporu je pověřena Česká advokátní komora ([www.cak.cz](http://www.cak.cz)).
- 3.12 Veškeré soudní poplatky spojené s poskytováním právní služby podle této smlouvy (např. soudní poplatky spojené s podáním žaloby, odvolání apod.) je klient povinen hradit sám (na vlastní náklad) přímo ve prospěch obecných soudů. Advokát neodpovídá za újmu (škodu) způsobenou klientovi nezaplacením soudních poplatků; tím není dotčena povinnost advokáta klienta o poplatkové povinnosti klienta informovat (prostřednictvím držitele poštovní licence, telefonicky, e-mailem, na osobním jednání apod.).
- 3.13 Klient se zavazuje na výzvu advokáta bezodkladně dostavit do sídla advokáta k projednání právní věci klienta, resp. k projednání otázek souvisejících s poskytováním právních služeb (další postup ve věci, fakturace odměny za poskytování právních služeb a dalších nákladů apod.). Výzva advokáta může být učiněna v libovolné formě. Klient se dále zavazuje informovat advokáta o všech skutečnostech významných (podstatných) pro poskytování právní služby klientovi a vzniku nároku advokáta na odměnu za poskytování právních služeb, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o takové skutečnosti klient dozvěděl.
- 3.14 Klient se zavazuje advokátovi písemnou formou oznámit změnu (svých) údajů uvedených v záhlaví této smlouvy (bydliště, e-mail, telefonní číslo), a to bezodkladně poté, co k takové změně dojde. Advokát neodpovídá za újmu (škodu), která klientovi vznikne porušením uvedené povinnosti klienta nebo v souvislosti s takovým porušením uvedené povinnosti klienta (zejména, když klient nebude moci být v důsledku porušení této povinnosti včas informován o jakékoliv své důležité povinnosti).

## 4. Odměna za poskytnutí právních služeb

- 4.1 Advokát má za poskytnutí právních služeb podle této smlouvy právo na **odměnu a náhradu výdajů** za podmínek sjednaných výše (dále společně také jako „odměna“).
- 4.2 **Veškerá peněžítá plnění** se podle této smlouvy advokátovi zavazuje zaplatit **klient**, nebyla-li výše sjednána jiná osoba plátce.
- 4.3 **HODINOVÁ ODMĚNA.** Byla-li výše sjednána „hodinová odměna“, advokát má za poskytnuté právní služby právo na **smluvní časovou odměnu**, určenou jako součin **hodinové sazby** uvedené výše a **doby trvání** poskytovaných právních služeb podle evidence advokáta.
- 4.4 **ÚKONOVÁ ODMĚNA.** Byla-li výše sjednána „úkonová odměna“, advokát má za poskytnuté právní služby právo na **smluvní úkonovou odměnu**, určenou jako součin **úkonové sazby** uvedené výše, případně určené podle advokátního tarifu, bylo-li to výše sjednáno, a **počtu úkonů** poskytnutých právních služeb podle evidence advokáta. Úkonem se pro účely této smlouvy rozumí úkony tak, jak jsou vymezeny v § 11 advokátního tarifu. Větší počet úkonů menšího rozsahu je advokát oprávněn účtovat jako 1 úkon, pokud dané úkony rozsahem odpovídají 1 úkonu ve svém souhrnu. Ve zbytku se uplatní ustanovení advokátního tarifu.
- 4.5 **PROMEŠKANÝ ČAS.** Advokát má právo na peněžitou náhradu času promeškaného v souvislosti s poskytováním právních služeb (zpoždění či přerušení jednání či úkonu, čas strávený na cestě atd.), a to v sazbě sjednané výše, nebyla-li výše dohodnuta náhrada za promeškaný čas podle advokátního tarifu.
- 4.6 Veškeré **hodinové sazby** budou za započaté hodiny účtovány v **poměrné výši**, nebylo-li dohodnuto jinak.
- 4.7 **NÁHRADA VÝDAJŮ ADVOKÁTA.** Nebylo-li výše sjednáno jinak, advokát má dále právo na **náhradu výdajů** účelně vynaložených v souvislosti s poskytováním právních služeb (cestovní výdaje, soudní poplatky apod.). Klient souhlasí s použitím osobního automobilu pracovníky AK při poskytování právních služeb. Cestovné bude účtováno podle předpisů o cestovních náhradách. Poštovné v ČR, telekomunikační služby v ČR a běžné administrativní práce související s poskytováním právních služeb jsou již vždy zahrnuty ve sjednané odměně, není-li výslovně sjednáno jinak. V odměně není zahrnuto poštovné za expresní zásilky, mezinárodní poštovné a mezinárodní telekomunikační služby, není-li výslovně sjednáno jinak.
- 4.8 **CÍLOVÁ ODMĚNA.** Klient a advokát se dále dohodli, že pokud bude v řízeních, v nichž advokát klienta zastupoval, vydáno pravomocné rozhodnutí, jímž bude Klientovi přiznáno právo na náhradu nákladů za právní zastoupení advokátem, smluvní strany se dohodly, že advokátovi přísluší jako odměna případný kladný rozdíl, v němž bude výše takto přiznané náhrady převyšovat odměnu advokáta, vyplývající pro zastupování v daném řízení z této smlouvy, nebo jiné dohody mezi klientem a advokátem. Ve zbývajícím rozsahu je advokát povinen takto přiznanou náhradu vždy vydat Klientovi, nebude-li dohodnuto jinak.
- 4.9 **ZÁLOHA NA ODMĚNU.** Klient se zavazuje uhradit na výzvu advokáta přiměřenou **zálohu** na své peněžité závazky vůči advokátovi a složenou zálohu na výzvu advokáta přiměřeně doplnit.

- 4.10 **DAŇ Z PŘIDANÉ HODNOTY.** Klient bere na vědomí, že advokát je plátcem DPH a že veškeré shora uvedené částky jsou uvedeny bez DPH, která bude k daným částkám při vyúčtování připočtena.
- 4.11 **EVIDENCE.** Rozsah poskytnutých právních služeb, promeškaného času, jakož i veškeré vynaložené hotové výdaje, budou advokátem evidovány.
- 4.12 **VYÚČTOVÁNÍ.** Odměna za právní služby a náhrada výdajů podle této smlouvy budou advokátem vždy **vyúčtovávány (fakturovány)**. Fakturační období je sjednáno výše. Uvedená plnění jsou splatná na základě **faktury** vystavené Mgr. Tomášem Greplem, pověřeným advokátem sdružení, ve lhůtě na fakturu uvedené, která nesmí být kratší než 15 dní ode dne vystavení faktury, nebude-li dohodnuto jinak.

## 5. Trvání a ukončení smlouvy

- 5.1 Nemá-li předmět právních služeb výše výslovně omezen pouze na vykonání konkrétní činnosti či vytvoření konkrétního díla či nevyplývá-li jeho časové ohraničení jinak z jeho povahy, uzavírá se smlouva **na dobu neurčitou**.
- 5.2 Nemá-li ujednáno jinak, bez ohledu na charakter předmětu právních služeb a trvání smlouvy jsou klient i advokát vždy oprávněni tuto **smlouvu ukončit** bez udání důvodu písemnou **výpovědí** s okamžitou účinností.
- 5.3 Nedohodne-li se advokát s klientem jinak nebo neučiní-li klient jiné opatření, je advokát povinen po dobu 15 dnů od ukončení smlouvy činit veškeré neodkladné úkony tak, aby klient neutrpěl na svých právech nebo oprávněných zájmech újmu; za to však advokátovi náleží odměna sjednaná v této smlouvě. Povinnost advokáta podle věty první neplatí, pokud klient advokátovi sdělí, že na jejím splnění netrvá.
- 5.4 Již vzniklé peněžité závazky klienta vůči advokátovi zůstávají v případě ukončení smlouvy zcela zachovány. Advokátovi náleží odměna za veškeré služby vykonané do účinnosti ukončení smlouvy.
- 5.5 V případě úkonové či jednorázové odměny náleží advokátovi plná odměna i za nedokončený úkon, úkony či jednorázovou službu (rozpracované podání, smlouva, posouzení apod.). To neplatí v případě výpovědi klienta výlučně z důvodů podstatného porušení povinností advokáta, ani v případě výpovědi advokáta z jiného důvodu, než pro podstatné porušení povinností klienta (jímž se vždy rozumí prodlení s úhradou jakýchkoliv peněžitých závazků vůči advokátovi, neposkytování součinnosti, poskytnutí nepravdivé informace či nezákonného pokynu), nebo z důvodu, pro který by byl advokát oprávněn či povinen smlouvu ukončit ze zákona.
- 5.6 V případě ukončení smlouvy v souladu s ní a se zákonem nevzniká účastníkům právo na jakékoliv kompenzace újmy v souvislosti s předčasným ukončením smlouvy.

## 6. Závěrečná ujednání

- 6.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejím uzavřením, nestanoví-li obecně závazné právní předpisy jinak.
- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva veškeré právní vztahy z nich vyplývající se řídí občanským zákoníkem a při existenci mezinárodního prvku právem České republiky.
- 6.3 Tato smlouva může být měněna, doplňována nebo rušena pouze písemně.
- 6.4 Tato smlouva byla sepsána a podepsána v jednom originálním vyhotovení pro každého jejího účastníka.

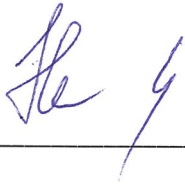
- 6.5 Účastníci prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli vážně, s vědomím jejích právních následků, podle své pravé a svobodné vůle, aniž by jednali z donucení nebo v tísní, smlouvu si pečlivě přečetli, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

JUDr. Ondřej Skalka, advokát

AK Skalka & Grepl & Černý  
Horní nám. 265/7, 77900 Olomouc  
IČ: 71933631 · ČAK: 10585

---

*advokát*



**OBEC POLICE**  
756 44 okres Vsetín

---

*klient*