

Zápis

z XII. zasedání Zastupitelstva obce Police, konaného dne 5.11.2019 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Zapisovatelka: Bc. Eva Hermannová

Ověřovatelé: Petr Pelc, Ing. Josef Černocho

Jednání bylo zahájeno v 18:02 hodin a na začátku jednání bylo přítomno 9 členů zastupitelstva a 7 občanů.

Jmenování zapisovatele

Pan starosta jmenoval zapisovatelkou paní Bc. Evu Hermannovou.

Jmenování ověřovatelů zápisu

Pan starosta jmenoval ověřovateli zápisu pana Petra Pelce a pana Ing. Josefa Černocho.

1. Schválení programu jednání

Zahájení

- jmenování zapisovatele

- jmenování ověřovatelů zápisu

1. Schválení programu zasedání
2. Volba návrhové komise
3. Přípomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání
4. Zpráva o činnosti obecního úřadu – předkládá starosta
5. Zpráva o činnosti jednotlivých výborů a komisí – předkládají předsedové výborů a komisí
6. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-8016164/003 – předkládá starosta
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8017140/SOBS/VB02 – předkládá starosta
8. Pacht obecních pozemků parc. č. 5900 a 5988 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí - Vodní nádrž Nad Revírem – předkládá starosta
9. Zásady a Program kofinancování sociálních a souvisejících služeb v Mikroregionu Valašskomeziříčsko-Kelečsko na rok 2020 – předkládá starosta
10. Dodatek č. 2 k Přípravné smlouvě o vzájemné spolupráci a spolufinancování při vybudování protipovodňového zařízení – POLDR – předkládá starosta
11. Výroční zpráva Základní školy a Mateřské školy Police za rok 2018/2019 – předkládá starosta
12. Obecně závazná vyhláška o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Police – předkládá starosta
13. Dotační možnosti – předkládá starosta
14. Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Police za roky 2015-2019 – předkládá starosta
15. Kronika obce Police za rok 2017– předkládá starosta
16. Prodloužení inženýrských sítí v lokalitě Výpusta – předkládá starosta
17. Záměr odprodeje obecního pozemku parc.č. 5312/2 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí – předkládá starosta
18. Různé
19. Závěr

Pro navržený program hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černocho, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržený program byl schválen.

2. Volba návrhové komise

Pan starosta navrhl za členy návrhové komise pana Jiřího Stříteského, pana Ing. Martina Stromšíka a pana Miroslava Kašíka.

Předsedou byl zvolen pan Jiří Stříteský.

Pro tyto navržené členy návrhové komise hlasovali:

Karel Hlavica, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černocho, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Hlasování se zdrželi:

Jiří Stříteský.

Návrhová komise byla zvolena dle návrhu.

3. Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání

Připomínky k zápisu nebyly vzneseny.

4. Zpráva o činnosti obecního úřadu – předkládá starosta

Plnění usnesení: z XI. zasedání ZO dne 1.10.2019 – úkoly z usnesení byly splněny

Nejdůležitější události:

- Dne 3.října byla provedena pracovníky SZIFu, kontrola dotace na oplocenky v obecních lesích, kontrola proběhla bez připomínek.
- Dne 4.října proběhlo místní šetření k dopravní situaci na odbočce ze silnice u domu č.p. 141 u vjezdu do obce. Bylo vyzkoušeno dopravní zrcadlo, které zlepší přehlednost při odbočování ze směru od Loučky do Polic. Na základě cenové nabídky (25 tis. Kč), bylo dopravní zrcadlo objednáno u firmy Vacula servis. Nejprve se však k umístění zrcadla musí vyjádřit Dopravní Policie ČR a Silniční správní úřad vydá rozhodnutí o umístění.
- Dne 5.října se uskutečnil pravidelný podzimní svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu.
- S projektantem se konalo místní šetření ke komunikaci pod klubovnou – po odkoupení pozemků od ██████████.
- Dne 31.října. byla zahájena kolaudace Hlavní polní cesty HC 8 – směrem ke Kozáře, chybí výsadba stromů okolo cesty, která bude provedena do 15.listopadu.
- Pokračují práce na vedlejší polní cestě VC 11 – od nádraží ČD ke Stráni – položen nový asfaltový koberec, včetně prodloužení od kapličky za nádražím.
- Stále probíhá dodání vybavení z výhry v soutěži Obec přátelská rodině, dnes vysazen záhon na rozcestí u zrcadla

- Byly osazeny měřiče rychlosti na vjezdu do obce od Kelče a na dolním konci naproti domu č.p. 135.
- Dnes se uskutečnila pochůzka s projektantem vodních staveb k problematice vodních poměrů v lokalitě u mlýna u domu č.p. 61.
- Projektant zaslal cenovou nabídku na projekt hřiště u OÚ.
- Obec obdržela dopis od Ředitelství silnic Zlínského kraje (ŘSZK) v souvislosti se smrtelnou nehodou na cestě z Loučky do Polic. ŘSZK žádá obec o opravu betonových vpustí u sjezdů na polní cestu vedoucí kolmo s hlavní cestou. Sjezdy nejsou součástí hlavní komunikace, ale patří k polní cestě, která je v majetku obce. Sjezdy realizovalo ŘSZK při opravě hlavní komunikace, v té době ovšem neexistovala polní cesta a do majetku obce po opravě komunikace sjezdy nebyly předány. Na opravu sjezdů je zapotřebí připravit projekt a zajistit povolení.

V 18:10 se na jednání zastupitelstva dostavila paní Mgr. Karolína Holl, DiS:

5. Zpráva o činnosti jednotlivých výborů a komisí – předkládají předsedové výborů a komisí

Finanční výbor se nesešel. Kontrolní výbor se sešel 31.10.2019 a na svém jednání kontroloval vyúčtování veřejnoprávních smluv a také plnění usnesení, které shledal bez připomínek. Stavební a zemědělská komise se sešla 24.10.2019, kde probírala žádost soukromého vlastníka pozemků na prodloužení inženýrských sítí v lokalitě Výpusta, dotační možnosti a rozšíření komunikace vedoucí k lokalitě Výpusta.

6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8016164/003 - předkládá starosta

Zastupitelstvo obce Police schválilo dne 26.2.2019 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Obcí Police, Police č. 142, 756 44 p. Loučka, IČ: 00635804 a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly. Jedná se o zřízení nové distribuční soustavy na pozemku parc.č. 388 a parc.č. 2388/49 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí ve vlastnictví pana [REDAKCE]. Firma ČEZ Distribuce a.s., zastoupená panem Josefem Františem, Branky 278, 756 45 Branky zaslala Obci Police návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-8016164/003 včetně geometrického plánu. Cena věcného břemene je 8 000,- Kč včetně DPH.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-8016164/003 uzavřenou mezi Obcí Police, IČO:00635804, Police 142, 756 44 p. Loučka u Valašského Meziříčí a ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín - Podmokly dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černochoch, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

7. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8017140/SOBS/VB02– předkládá starosta

Obec Police obdržela žádost ČEZ Distribuce, a.s. zastoupené firmou ERMONTA s.r.o., Břest 78, 768 23 Břest na zřízení nové distribuční soustavy pro pana [REDAKCE] na pozemku parc.č. 5332/1 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí. Pro zřízení přípojky NN je nutné zřídit věcné břemeno. Zřízení přípojky se týká obecního pozemku parc.č. 5322/1 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí. Délka přípojky je 0,7 m, jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene je 1 000,- Kč bez DPH.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8017140/SOBS/VB02 uzavřenou mezi Obcí Police, Police 142, 756 44 p. Loučka u Valašského Meziříčí a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černoch, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

8. Pacht obecních pozemků parc. č. 5900 a 5899 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí - Vodní nádrž Nad Revírem – předkládá starosta

Obec vyhlásila záměr pachtu vodní nádrže Nad Revírem dne 27.3.2019 s termínem podání žádostí do 20.4.2019 do 12:00. Do tohoto data Obec Police obdržela jednu nabídku.

Zastupitelé ustanovili Výběrovou komisi ve složení paní Markéta Stříteská, pan Petr Pelc a pan Ing. Josef Černoch. Výběrová komise otevřela nabídku a zkontrolovala, zda obsahuje všechny náležitosti, které byly uvedeny v podmínkách výběrového řízení – Pacht Vodní nádrž Nad Revírem. Nabídku podali pan [REDAKCE] a pan [REDAKCE], délka užívání je navržena na neurčito s výší ročního nájmu 10 000,- Kč, záměr činnosti spočívá v soukromém rybolovu, chovu ryb, správě a údržbě pozemků. Na VII. jednání zastupitelstva dne 30.4.2019 se schválil vítěz výběrového řízení a zastupitelstvo pověřilo pana starostu přípravou smlouvy o pachtu.

V rámci přípravy smlouvy o pachtu se aktualizoval Manipulační řád, který Městský úřad Valašské Meziříčí schválil dne 18.10.2019.

Na jednání zastupitelstva byl přítomen pan [REDAKCE], který podal nabídku do výběrového řízení na pacht obecních pozemků par.č. 5900 a 5899 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí. Panu [REDAKCE] byl předložen Manipulační řád a návrh Smlouvy o pachtu k prostudování. Po jeho shlednutí má připomínky týkající se zákazu rybolovu a koupání v závěrečné části

manipulačního řádu, navrhuje manipulační řád doplnit o „nepovolaným zákaz rybolovu a koupání“ místo stávajícího a také by navrhoval změnit dobu pronájmu ve smlouvě o pachtu na dobu určitou a to 5 let. Pan starosta odpověděl, že úpravy v manipulačním řádu se musí konzultovat s vodoprávním úřadem Města Valašské Meziříčí, který manipulační řád schvaloval. Paní Eva Hermannová sdělila, že úprava doby pronájmu nesmí porušovat podmínky výběrového řízení, pokud doba pronájmu byla součástí podmínek výběrového řízení. Paní Mgr. Karolína Holl, navrhla nechat dobu pronájmu na dobu neurčitou s delší výpovědní lhůtou a to 3 roky. Pan [REDAKCE] za uvedených podmínek nesouhlasí s pachtem uvedené vodní nádrže.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police neschvaluje pacht obecních pozemků parc.č. 5900 a 5899 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí – Vodní nádrž Nad Revírem.

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černoch, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

9. Zásady a program kofinancování sociálních a souvisejících služeb v Mikroregionu Valašskomeziříčsko-Kelečsko – předkládá starosta

Zastupitelstvo obce Police na svém XXXVI. zasedání dne 27. června 2018 schválilo zapojení Obce Police do společného systému kofinancování sociálních a souvisejících služeb v Mikroregionu Valašskomeziříčsko-Kelečsko a zároveň schválilo poskytnutí příspěvku do rozpočtu DSO Mikroregionu Valašskomeziříčsko-Kelečsko na kofinancování sociálních a souvisejících služeb v částce 100 Kč/ 1 obyvatele. Je zapotřebí schválit zásady a návrh programu kofinancování sociálních a souvisejících služeb v Mikroregionu Valašskomeziříčsko-Kelečsko na další období 2020.

Pan Milan Vrba vznesl dotaz, zda víme, kolik občanů v naší obci dané sociální a související služby využívá. Pan starosta odpověděl, že počet občanů není znám. Pan [REDAKCE] se zeptal, zda poskytovatelé sociálních a souvisejících služeb jsou z veřejného sektoru, soukromého sektoru nebo je může provozovat kdokoli. Pan starosta odpověděl, že každý poskytovatel sociálních a souvisejících služeb, který funguje na území Zlínského kraje musí obdržet registraci od Zlínského kraje, která se každoročně prodlužuje.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje "Zásady kofinancování sociálních a souvisejících služeb v Mikroregionu Valašskomeziříčsko-Kelečsko" dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo obce Police schvaluje "Program kofinancování sociálních a souvisejících služeb v Mikroregionu Valašskomeziříčsko-Kelečsko pro rok 2020" dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo obce Police schvaluje mimořádný příspěvek na kofinancování sociálních a souvisejících služeb v Mikroregionu Valašskomeziříčsko-Kelečsko do rozpočtu Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Valašskomeziříčsko-Kelečsko na rok 2020 ve výši 58 700 Kč (tj. 100 Kč na 1 obyvatele – 587 obyvatel dle ČSÚ ke dni 31.12.2018).

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černoch, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

10. Dodatek č. 2 k Přípravné smlouvě o vzájemné spolupráci a spolufinancování při vybudování protipovodňového zařízení – POLDR – předkládá starosta

Vzhledem k tomu, že 31.12.2019 končí platnost Přípravné smlouvy o vzájemné spolupráci a spolufinancování při vybudování protipovodňového zařízení – Poldru na katastru obce Police, mezi obcemi Police, Branky, Poličná a dosud nejsou provedeny všechny přípravné činnosti pro získání územního rozhodnutí. Předkládáme návrh dodatku č. 2 k Přípravné smlouvě o vzájemné spolupráci a spolufinancování při vybudování protipovodňového zařízení – Poldru na katastru obce Police. Obsahem je prodloužení doby trvání smlouvy o 2 roky, tj. do 31.12.2021.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje Dodatek č. 2 k Přípravné smlouvě o vzájemné spolupráci a spolufinancování při vybudování protipovodňového zařízení – Poldru na katastru obce Police dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem dodatku

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černoch, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

11. Výroční zpráva Základní školy a Mateřské školy Police za rok 2018/2019 – předkládá starosta

Paní ředitelka Mgr. Lucie Kristová předložila obci Police Výroční zprávu Základní školy a Mateřské školy Police za školní rok 2018/2019. Výroční zpráva je zaslána emailem.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí Výroční zprávu Základní školy a Mateřské školy Police za školní rok 2018/2019.
--

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černoch, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

12. Obecně závazná vyhláška – o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Police - předkládá starosta

V souvislosti s návrhem zavedení pytlového sběru plastů a aktualizací zákona o odpadech je zapotřebí vytvořit aktualizovanou Obecně závaznou vyhlášku – o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání.

Změny oproti minulé vyhlášce spočívají:

- Třídění komunálního odpadu se doplní o položku jedlé oleje a tuky,
- u shromažďování tříděného odpadu se ve zvláštních sběrných nádobách upraví u plastů pytlový sběr se žlutou barvou a barva popelnice pro jedlé oleje a tuky (černá),
- vytvoří se 3 nové články: sběr a svoz biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu, sběr a svoz kovů, sběr a svoz elektroodpadu
- sběr a svoz biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu bude obsahovat popis biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu a způsob shromažďování
- sběr a svoz kovů bude popisovat umístění kontejneru na kov a zveřejnění informací týkajících se kovů
- sběr a svoz elektroodpadu bude obsahovat popis elektroodpadu, způsob shromažďování a zveřejnění informací týkajících se elektroodpadu

Návrh vyhlášky posoudilo Ministerstvu vnitra, Odbor veřejné správy, dozoru a kontroly s připomínkami, které jsou zapracovány do návrhu.

Obecním úřadem Police byla provedena poptávka na pytle pro sběr plastů, které by byly rozdávány občanům. Je zde možnost pořídit pytel průhledné ale bezbarvé.

Paní doc. Jana Janěková vznesla dotaz, zda by pytel na třídění plastů mohly být bezbarvý nebo zda je nutné použít žlutou barvu. Paní Eva Hermannová sdělila, že dotaz prověří pro zapracování do obecně závazné vyhlášky

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Police.
--

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černoch, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

13. Dotační možnosti – předkládá starosta

V roce 2020 se předpokládá podání žádostí o dotaci na níže uvedené projekty:

- Obnova kaple v Policích – náklady cca 670 000 Kč bez DPH
- Obnova víceúčelového hřiště v Policích – náklady cca 600 000 Kč bez DPH
- Demolice rodinného domu čp 51 – náklady cca 1,690 mil. Kč s DPH
- Revitalizace hřiště u Obecního úřadu – projekt se připravuje

V případě projektů Obnova kaple v Policích a Obnova víceúčelového hřiště v Policích je zapotřebí aktualizovat rozpočty daných projektů. Demolice rodinného domu čp 51 se zpracovává projektovou firmou, která čeká na vyjádření Hygieny, aby mohla podat žádost o demolici na stavební úřad.

Pan starosta sdělil zastupitelům, že tento týden bychom měli obdržet koordinované stanovisko Životního prostředí Valašské Meziříčí a poté bychom projekt Demolice rodinného domu č.p. 51 mohli předat na oddělení stavební řádu s žádostí o demoliční výměr.

Paní Mgr. Karolína Holl, DiS. navrhla schválit podání žádostí o dotaci na přípravu projektů Obnova kaple v Policích a Obnova víceúčelového hřiště v Policích, přestože ještě nejsou vyhlášeny dotační tituly, vzhledem k malé alokované částce a rozhodujícím faktorem při podání žádosti je datum. Pan Ing. Martin Stromšík a pan Ing. Josef Černoch by počkali na vyhlášení dotačních titulů a zjištění podrobných podmínek daných dotační titulů a poté bychom schválili podání žádosti o dotaci. Paní Mgr. Karolína Holl, DiS. sdělila, že pokud nám podmínky nebudou vyhovovat nemusíme žádosti o dotaci podávat. Po vyhlášení dotační titulů budou podány žádosti o dotaci.

Návrh na usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Police schvaluje podání žádosti o dotaci na přípravu projektu „Obnova kaple v Policích“ v rámci Ministerstva pro místní rozvoj v programu Podpora rozvoje regionů 2019+.

b) Zastupitelstvo obce Police schvaluje podání žádosti o dotaci na přípravu projektu „Obnova víceúčelového hřiště v Policích“ v rámci Ministerstva pro místní rozvoj v programu Podpora rozvoje regionů 2019+.

c) Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí přípravu projektů pro podání žádostí o dotaci na Demolici rodinného domu č.p. 51 a Revitalizaci hřiště u Obecního úřadu.

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černoch, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

14. Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Police za roky 2015-2019

Městský úřad Valašské Meziříčí vypracoval návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Police. Zpráva byla projednána podle § 47 odst. 1 až 3 stavebního zákona s dotčenými orgány, krajským úřadem, obcí Police (obec, pro kterou je ÚP pořizován) a sousedními obcemi. Pořizovatel, spolu s určeným zastupitelem, starostou obce – Karlem Hlavicí, na základě výsledků projednání - uplatněných připomínek, požadavků a podnětů, upravil návrh Zprávy o uplatňování územního plánu a podle § 47 odst. 4 stavebního zákona. Na X. jednání zastupitelstva dne 1.10.2019 se Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Police za roky 2015-2019 neschválila, Městský úřad Valašské Meziříčí upravil návrh zprávy o

vyhodnocení připomínek – v rámci návrhu změny Územního plánu Police budou návrhy pro rozšíření zastavitelných ploch prověřeny projektantem. Zpráva o uplatňování Územního plánu obce Police za roky 2015-2019 a Vyhodnocení projednávání s dotčenými orgány a oprávněnými investory je součástí přílohy, která je zaslána emailem.

Pan starosta informoval zastupitele, že obec obdržela žádost o změnu územního plánu pana [REDAKCE], který má pozemek vedle domu č.p. 91. Zahájil zde stavbu bez řádného stavebního povolení a navíc je stavba dle současného platného územního plánu umístěna v ploše veřejné. Pan [REDAKCE] žádá část pozemku, na kterém se stavba nachází přesunout z plochy veřejné do ploch individuálního bydlení. Zastupitelé diskutovali, zda jeho požadavku vyhoví a dohodli se že nikoliv.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police projednalo a schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Police za uplynulé období 8/2015 – 7/2019 včetně pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 1 Územního plánu Police. Dle ust. § 6 odst. 5 písm. b) a e), § 47 odst. 5 a § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černocho, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

15. Kronika obce Police za rok 2017– předkládá starosta

Paní kronikářka Mgr. Karolína Holl, DiS. předložila na IV. jednání zastupitelstva dne 22.1.2019 Kroniku obce Police za rok 2017 ke schválení zastupitelstvu obce Police. Pan starosta pověřil paní kronikářku Mgr. Karolínu Holl, DiS. o doplnění připomínek k zápisu Kroniky obce Police za rok 2017. Paní Mgr. Karolína Holl, DiS. připomínky zapracovala a zaslala nový návrh zápisu Kroniky obce Police za rok 2017 ke schválení zastupitelstvu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje zápis do Kroniky obce Police za rok 2017 dle předloženého návrhu zpracovaného paní kronikářkou Mgr. Karolínu Holl, DiS.

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černocho, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

16. Prodloužení inženýrských sítí v lokalitě Výpusta– předkládá starosta

Majitel soukromých pozemků v lokalitě Výpusta požádal obec Police o vybudování prodloužení inženýrských sítí. Jedná se o dvě souběžné parcely každá v délce cca 60m. Pro realizaci nabídl obci Police příspěvť finanční částkou cca 100 000 Kč na jeden zasít'ovaný pozemek. Jedná se o vybudování dešť'ové a splaškové kanalizace, vodovodního řadu, a komunikace.

Odhad nákladů:

- projekty na vodu, kanalizaci (dešť'ovou a splaškovou) – cca 140 000 Kč.
- Realizace vodovodního řadu, dešť'ové a splaškové kan. – cca 2 000 000 Kč
- Projekt na komunikace – 40 000 Kč
- Realizace komunikace – cca 1 500 000 Kč

Ceny jsou včetně DPH.

Na jednání zastupitelstva byla přítomna paní [REDAKCE] zástupkyně majitele soukromých pozemků v lokalitě Výpusta. Připomněla, že v roce 2011 kdy se plánoval nový stavební obvod Výpusta obci byly prodány pozemky na vybudování komunikace. Při plánování stavebního obvodu není nikde uvedeno, že majitel soukromých pozemků bude muset vybudovat inženýrské sítě ke svým pozemkům na své náklady. Nicméně majitel navrhuje příspěvť částku 100 000 Kč na zasít'ování pozemků z prodeje jednoho stavebního místa Pan starosta uvedl, že v případě odsouhlasení příspěvťku na inženýrské sítě by se musela připravit smlouva, ve které by se obec zavázala, do jaké doby sítě vybuduje. Což by byl v případě nesplnění termínu velký problém pro obec. Paní Mgr. Karolína Holl, DiS. uvedla, že na minulém jednání zastupitelstva byl schválen střednědobý výhled rozpočtu na další 4 roky a s touto investicí se v něm nepočítalo. Proto doba na vybudování inženýrských sítí v této lokalitě by byla v horizontu 5 až 10 let. Pan starosta navrhl, aby si inženýrské sítě vybuřoval majitel stavebních pozemků na své náklady a poté by je obec za dohodnutou cenu odkoupila. Paní [REDAKCE] s tímto návrhem nesouhlasila.

Na jednání zastupitelstva byli přítomní budoucí kupující jednoho z pozemků v této lokalitě, který bezprostředně navazuje na současnou zástavbu. Paní [REDAKCE] požádala, jestli by obec nemohla vybudovat inženýrské sítě pouze k tomuto pozemku. Pan starosta odpověděl, že pokud by obec budovala inženýrské sítě, tak je bude realizovat najednou (v délce celé ulice) nikoli po etapách po jednotlivých stavebních parcelách. Paní Mgr. Karolína Holl, DiS., navrhla, aby obec připravila projekty na vodovod, dešť'ovou a splaškovou kanalizaci a komunikaci včetně stavebního povolení a následně se bude jednat o financování realizace. S touto variantou zastupitelé souhlasili.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police pověřuje starostu přípravou projektů na prodloužení vodovodu, dešť'ové a splaškové kanalizace a komunikace ve stavebním obvodu Police - Výpusta
--

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černoch, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

17. Záměr odprodeje pozemku parc.č. 5312/2 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí – předkládá starosta

Obec Police obdržela žádost paní [REDAKCE] a pana [REDAKCE] na odkoupení pozemku parc.č. 5312/2 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí o celkové výměře 525 m². Jedná se o pozemek v lokalitě Výpusta pro stavbu rodinného domu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje vyhlášení záměru odprodeje obecního pozemku parc.č. 5312/2 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí o celkové výměře 525 m ² .

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Ing. Martin Stromšík, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Ing. Josef Černocho, Mgr. Karolína Holl, Milan Vrba, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl.

Navržené usnesení bylo schváleno.

18. Různé

Pan [REDAKCE] upozornil, že by se měla rozšířit cesta vedoucí do lokality Výpusta, jelikož je nevyhovující k počtu domů, které se tam v současné době nacházejí.

Paní Mgr. Karolína Holl, DiS. uvedla, že je třeba dohodnout se na počtu a umístění směrovek. Zastupitelé se dohodli na umístění 3 směrovek s ukazateli:

- 1) směrovka u kapličky na dolní konci u drážního domku – ukazatelé na: Kozaru, Loučku, Pod Strání, klubovnu, hřiště, školu, obecní úřad, hospodu, pumptrack
- 2) směrovka v ulici u lavičky – ukazatelé na: klubovnu, pumptrack, arboretum, obecní úřad, školu, hospodu, obchod
- 3) směrovka u pítka u kaple – ukazatelé na: arboretum, hospodu, školu, obchod, hasičárnu, vlakové nádraží, autobusové zastávky, sportovní areál

Paní doc. Jana Janěková vznesla návrh na záměr vybudování vlastního hřbitova. Pan starosta odpověděl, že doposud se tento návrh neprojednával. Paní doc. Jana Janěková uvedla, že v současné době jsou vyhlášeny dotační tituly na vybudování hřbitovů.

19. Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 20:35

Zápis byl vyhotoven dne 6.11.2019

Karel Hlavica v.r. _____

Ing. Josef Černocho v.r. _____

Petr Pelc v.r. _____