

**Z Á Z N A M O Ú Č I N N O S T I**

Správní orgán, který změnu územního plánu vydal: <b>Zastupitelstvo obce Police</b>	
Datum nabytí účinnosti: <b>11.11.2021</b>	
Pořizovatel: <b>Městský úřad Valašské Meziříčí</b> odbor územního plánování a stavebního řádu  Oprávněná úřední osoba:  Bc. Marcela Janošková referentka úřadu územního plánování	

(otisk úředního razítka pořizovatele)

# NÁVRH ZMĚNY Č. 1

PŘÍLOHA Č. 1

## I.A Vymezení zastavěného území

---

**1.** V kap. I.A se doplňuje číslování jednotlivých odstavců v rozsahu „1 - 2.“

**2.** V kap. I.A v odst. 1 se ve větě první vypouští text „k 28.02.2008“ a nahrazuje se zněním: „ke dni 01. 04. 2020.“

**3.** Za odst. 1 se vkládá odst. 2 se zněním: „Rozsah území řešeného Územním plánem Police je vymezen hranicí správního území obce, které je tvořeno katastrálními územími Police u Valašského Meziříčí. Mapovým podkladem je katastrální mapa digitální, právní stav ke dni 01.01.2020.“

## I.B Základní koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

---

**4.** V kap. I.B se doplňuje název kapitoly tak, že se před slovo „koncepce“ vkládá text „základní.“

**5.** V kap. I.B se v podkap. „Hlavní cíle ochrany a rozvoje hodnot“ vkládá číslování jednotlivých odstavců v rozsahu „1 - 3.“

Tamtéž se za odst. 1 vkládají odst. 2, 3 se zněním:

### „(2) Civilizační hodnoty

(2.1) Při rozhodování o změnách v území je požadováno:

- respektovat urbanistickou strukturu sídla vč. veřejného prostranství
- je požadována zvýšená kvalita veřejných prostranství a architektonické řešení staveb
- dbát na tvarovou příbuznost staré a nové zástavby
- nepřipouštět rozvoj sídelní struktury v krajině, který by umožňoval rozvolňování zástavby a fragmentaci krajiny výstavbou
- chránit plochy veřejného prostranství před výstavbou či znehodnocením
- chránit plochy navrhovaného občanského vybavení pro komunitní aktivity, vzdělávání, výchovu a sport
- podporovat výsadbu sídelní zeleně (sady, zahrady, veřejná zeleň veřejného prostranství)
- zachovat a podporovat prostupnost zastavěného území zejména pro pěší
- zachovat a zvýšit prostupnost krajiny zejména stezky pro pěší, účelové komunikace, cyklostezky

### (3) Kulturní hodnoty

(3.1) Při rozhodování o změnách v území je požadováno:

- respektovat výškovou hladinu stávající okolní zástavby – dominanty (výškové, objemové) lze připustit u veřejných staveb občanské vybavenosti
- realizaci polních cest v krajině doplňovat výsadbou liniové zeleně (stromořadí, aleje)
- respektovat stávající nemovitě kulturní památky a památky místního významu - v případě akcentování polohy památek ve struktuře osídlení či krajině výsadbou zeleně, realizovat výsadbu formou přirozené druhové skladby
- revitalizace doprovodných stromořadí / alejí podél komunikací

### (3) Přírodní hodnoty

(3.1) Při rozhodování o změnách v území je požadováno:

- respektovat ÚSES a podporovat realizaci prvků ÚSES k založení. V území dotčené návrhem ÚSES:
  - usilovat o dosažení cílového stavu, co se týká rozsahu plochy a druhového společenstva
  - zachovat migrační průchodnost pro organismy
  - na pozemcích vymezených pro realizaci ÚSES vyloučit intenzivní hospodářské využití
- vyloučit fragmentaci krajiny výstavbou
- zvyšovat ekologickou funkci krajiny realizací přírodě blízkých opatření (interakční zeleň, vodní plochy, protierozní opatření přírodě blízkého charakteru)
- umožnit realizaci záměrů směřujících ke zvýšení prostupnosti krajinou pro dopravu (účelové komunikace, stezky pro pěší)
- na celém území vyloučit umístění větrných, fotovoltaických parků či elektráren (přípustné pouze jako součást stavby)

## I.C Urbanistická koncepce, včetně urbanistické kompozice, vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, zastavitelných ploch, ploch přestavby a systému sídelní zeleně

**6.** V kap. I.C se doplňuje název kapitoly tak, že za druhé slovo „koncepce“ vkládá text „včetně urbanistické kompozice“ a za slovo „vymezení“ se vkládá text „ploch s rozdílným způsobem využití.“

**7.** V podkap. I.C1 se vkládá číslování jednotlivých odstavců v rozsahu „1-2.“

**8.** V podkap. I.C1 V odst. 1 se na konci věty páté doplňuje za text „smíšené obytné“ slovo „vesnické“ a v závorce se za text „SO“ doplňuje znění „3“  
Tamtéž se v odst. 1 v poslední větě za slovo „obytných“ vkládá text „vesnických.“

**9.** V podkap. I.C1 v odst. 2 se na úvod vkládá text: „Rozvoj výstavby pro bydlení je směřován do ploch navazující na zastavěné území tak, že dojde k úpravě hranice sídla do uceleného tvaru. Vymezují se plochy pro bydlení individuální č. 1-7, 116, 117, 121-125 a plochy smíšené obytné vesnické č. 8-12, 14, 55.“

Tamtéž ve větě čtvrté se vypouští text „tří“; v závorce výčtu ploch se na úvod vkládá text „č.“; vypouští se číslovka „97“ a nahrazuje číslicemi „127, 129, 130, 133.“

Tamtéž se na konci věty páté před číslovkou „25“ vkládá text „č.“

Tamtéž ve větě šesté se za text „dopravní“ vkládá výčet ploch „(č. 42, 67-70, 131)“, za text „technické infrastruktury“ se vkládá výčet ploch „(č. 20, 60-64, 66, 77-78, 94, 110-112, 115, 126, 139)“ a za text „prostranství“ se vkládá výčet ploch „(č. 17-19, 56, 57, 59, 118-120).“

Tamtéž ve větě sedmé se za text „vodní plochy“ vkládá v závorce výčtu ploch text „č.“ a na konci textu v závorce číslovky „134-138.“ V téže větě se za text „záchytné příkopy“ vkládá v závorce výčtu ploch text „č.“

V téže větě se za text „protierozní funkce“ vkládá v závorce výčtu ploch text „č.“ a v textu v závorce se vypouští číslovka „41“ a vkládají číslovky „29, 31-35, 37-39;“ dále se vypouští číslovka „47“ a vkládá „46“ a na konci textu se vkládá „-109, 113, 128, 132.“

Tamtéž se vypouští text: „Jsou vytvořeny podmínky, aby mohly být respektovány kulturní památky (římskokatolický kostel Božského srdce Páně, kaple Sv. Anny, boží muka a několik křížů - včetně okolní zeleně), i když nejsou zapsány v seznamu nemovitých kulturních památek.“

Ve větě „Do řešení územního plánu...“ se na její konci vypouští text: „,a dopracovány do detailního řešení.“ Za touto větou se doplňuje znění: „Vymezeny jsou plochy biocenter ÚSES (č. 50, 114).“

Na konci odst. 2 se vypouští text: „Navrženým řešením je dán základ pro integrální provázání všech prvků zeleně v návaznosti na stávající části a segmenty zeleně a prvky ÚSES. Navržené řešení dává předpoklady pro uchování krajinného rázu včetně pohledových dominant na horizonty.“

**10.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-1 následovně:

- v prvním řádku, první sloupec se ruší text „pro bydlení individuální“ a nahrazuje se zněním „individuálního bydlení“

- vypouští se řádky s obsahem textu

<b>21</b>	Niva II územní rezerva	0,641
<b>22</b>	Vrchovec – Zápouští územní rezerva	2,423
<b>43</b>	Vrchovec – Zápouští územní rezerva	1,096

- v řádku plochy č. 6 se ve druhém sloupci vypouští text: „využití je podmíněno zpracováním územní studie“

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměr:

1	hodnota „0,552“ se nahrazuje číslovkou „0,41“
2	hodnota „0,226“ se nahrazuje číslovkou „0,29“
3	hodnota „0,342“ se nahrazuje číslovkou „0,34“
5	hodnota „3,479“ se nahrazuje číslovkou „1,42“
6	hodnota „7,097“ se nahrazuje číslovkou „0,94“
7	hodnota „0,92“ se nahrazuje číslovkou „0,75“

- za řádek s plochou „č. 7“ se vkládají řádky s textem:

116	Hluboček III	0,5
117	Hluboček IV	0,37
121	Nad tratí	1,9
122	Pod humny	0,91
123	Pod humny	0,66
124	Pod humny	0,33
125	Pod humny	0,33

V tab. č. I-1 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „16,976“ a nahrazuje se číslovkou „9,35“

**11.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-2 následovně:

- v prvním řádku, první sloupec se za text „SO“ vkládá „3“ a za slovo „obytné“ se vkládá znění „vesnické“
- vypouští se řádky s obsahem textu

13	U farmy II územní rezerva	0,237
23	Podkopčů územní rezerva	2,423

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměr:

8	hodnota „0,699“ se nahrazuje číslovkou „0,64“
9	hodnota „0,563“ se nahrazuje číslovkou „0,32“
10	hodnota „2,442“ se nahrazuje číslovkou „1,53“
11	hodnota „1,813“ se nahrazuje číslovkou „1,81“
12	hodnota „0,281“ se nahrazuje číslovkou „0,28“
14	hodnota „0,154“ se nahrazuje číslovkou „0,15“
55	hodnota „1,841“ se nahrazuje číslovkou „1,83“

V řádku u plochy č. 11 se ve druhém sloupci vkládá text „využití je podmíněno zpracováním územní studie“

V tab. č. I-2 se upravuje celková výměra všech vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „9,53“ a nahrazuje se číslovkou „6,56“

**12.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-3 následovně:

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměr:

15	hodnota „0,854“ se nahrazuje číslovkou „0,7“
----	--

V tab. č. I-2 se upravuje celková výměra všech vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „0,854“ a nahrazuje se číslovkou „0,7“

**13.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-4 následovně:

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměr:

<b>16</b>	hodnota „0,647“ se nahrazuje číslovkou „0,62“
-----------	---

- za řádek s plochou „č. 16“ se vkládají řádky s textem:

<b>127</b>	<b>Dráha</b>	<b>0,03</b>
<b>130</b>	<b>Myslivna</b>	<b>0,1</b>

V tab. č. I-4 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „0,647“ a nahrazuje se číslovkou „0,75“

**14.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-5 následovně:

- vypouští se řádky s obsahem textu

<b>97</b>	<i>Rozhledna</i>	<i>0,04</i>
-----------	------------------	-------------

- nově se vkládají řádky s textem:

<b>129</b>	<b>Vyhlídká</b>	<b>0,02</b>
<b>133</b>	<b>Rozhledna Hůrka</b>	<b>0,09</b>

V tab. č. I-5 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „0,04“ a nahrazuje se číslovkou „0,11“

**15.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-6 následovně:

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměr:

<b>42</b>	hodnota „0,207“ se nahrazuje číslovkou „0,43“
<b>67</b>	hodnota „3,337“ se nahrazuje číslovkou „3,57“
<b>68</b>	hodnota „0,419“ se nahrazuje číslovkou „0,64“
<b>69</b>	hodnota „7,527“ se nahrazuje číslovkou „7,52“
<b>70</b>	hodnota „8,398“ se nahrazuje číslovkou „8,22“

- za řádek s plochou „č. 69“ se vkládají řádky s textem:

<b>131</b>	<b>cyklostezka</b>	<b>0,33</b>
------------	--------------------	-------------

V tab. č. I-5 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „19,888“ a nahrazuje se číslovkou „20,71“

**16.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-7 následovně:

- vypouští se řádky s obsahem textu

<b>24</b>	<b>ČOV</b>	<i>0,239</i>
-----------	------------	--------------

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměr:

<b>60</b>	hodnota „0,134“ se nahrazuje číslovkou „0,16“
-----------	---

V tab. č. I-7 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „0,373“ a nahrazuje se číslovkou „0,16“

**17.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-8 následovně:

- vypouští se řádky s obsahem textu

<b>65</b>	Pod humny kabel VN	0,211
<b>79</b>	produktovod	25,759

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměř:

<b>64</b>	hodnota „0,110“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,04</b> “
<b>66</b>	Hodnota „0,629“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,63</b> “
<b>77</b>	hodnota „17,923“ se nahrazuje číslovkou „ <b>17,94</b> “
<b>78</b>	hodnota „0,429“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,25</b> “
<b>94</b>	hodnota „0,786“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,83</b> “

- za řádek s plochou „č. 94“ se vkládají řádky s textem:

<b>110</b>	<b>produktovod</b>	<b>0,68</b>
<b>111</b>	<b>produktovod</b>	<b>10,8</b>
<b>112</b>	<b>produktovod</b>	<b>15,29</b>
<b>115</b>	<b>VTL plynovod</b>	<b>0,76</b>

V tab. č. I-8 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „45,847“ a nahrazuje se číslovkou „**47,22**“

**18.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-9 následovně:

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměř:

<b>20</b>	hodnota „0,793“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,83</b> “
<b>61</b>	Hodnota „0,113“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,09</b> “
<b>62</b>	hodnota „0,085“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,09</b> “
<b>63</b>	hodnota „0,211“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,19</b> “

- za řádek s plochou „č. 63“ se vkládají řádky s textem:

<b>126</b>	<b>hráz poldru</b>	<b>0,23</b>
<b>139</b>	<b>hráz poldru</b>	<b>0,01</b>

V tab. č. I-9 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „1,202“ a nahrazuje se číslovkou „**1,44**“

**19.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-10 následovně:

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměř:

<b>17</b>	hodnota „0,839“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,83</b> “
<b>18</b>	Hodnota „0,109“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,1</b> “
<b>19</b>	Hodnota „0,393“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,41</b> “
<b>56</b>	hodnota „1,036“ se nahrazuje číslovkou „ <b>1,02</b> “
<b>57</b>	hodnota „0,344“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,33</b> “
<b>59</b>	hodnota „0,048“ se nahrazuje číslovkou „ <b>0,05</b> “

- nově se vkládají řádky s textem:

<b>118</b>	<b>Pod humny</b>	<b>0,23</b>
<b>119</b>	<b>Pod humny</b>	<b>0,32</b>
<b>120</b>	<b>Pod humny</b>	<b>0,18</b>

V řádku u plochy č. 18 se ve druhém sloupci vkládá text „**využití je podmíněno zpracováním územní studie**“

V tab. č. I-10 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „2,759“ a nahrazuje se číslovkou „3,47“

**20.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-11 následovně:

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměr:

<b>25</b>	Hodnota „1,167“ se nahrazuje číslovkou „0,5“
-----------	--

V tab. č. I-11 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „1,167“ a nahrazuje se číslovkou „0,5“

**21.** V podkap. I.C2 se mění tab. č. I-12 následovně:

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměr:

<b>88</b>	hodnota „0,321“ se nahrazuje číslovkou „0,33“
<b>89</b>	Hodnota „0,373“ se nahrazuje číslovkou „0,37“
<b>90</b>	Hodnota „0,187“ se nahrazuje číslovkou „0,19“
<b>91</b>	hodnota „0,218“ se nahrazuje číslovkou „0,23“
<b>93</b>	hodnota „0,285“ se nahrazuje číslovkou „0,29“
<b>95</b>	hodnota „0,413“ se nahrazuje číslovkou „0,41“
<b>96</b>	hodnota „0,198“ se nahrazuje číslovkou „0,2“

- za řádek s plochou „č. 96“ se vkládají řádky s textem:

<b>134</b>	<b>poldr – trvalá zátopa</b>	<b>3,39</b>
<b>135</b>	<b>poldr – trvalá zátopa</b>	<b>0,51</b>
<b>136</b>	<b>poldr – trvalá zátopa</b>	<b>0,02</b>
<b>137</b>	<b>poldr – trvalá zátopa</b>	<b>0,24</b>
<b>138</b>	<b>poldr – trvalá zátopa</b>	<b>0,23</b>

V tab. č. I-12 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „2,175“ a nahrazuje se číslovkou „6,59“

**22.** V podkap. I.C2 se ruší tab. č. I-13 s obsahem textu:

„*Plochy těžby nerostů*“

<b>T Plochy těžby nerostů – návrh – výčet zastavitelných ploch</b>					Tab. č. I-13
	Označení a název lokality, případně podmínky			Označení a název lokality, případně podmínky	Výměra (ha)
<b>54</b>	<i>pískovna</i>	3,127			
<i>Návrhové plochy celkem</i>					3,127 ha

**23.** V podkap. I.C3 se vypouští znění: „*Plochy přestavby nejsou vymezeny.*“

a nahrazuje textem:

„**(1) Jako plochy přestavby jsou vymezeny lokality, které jsou graficky vyznačeny ve výkresu základního členění (č. výkresu A/II.1). Vymezuje se plocha přestavby:**



Tab. č. I-13

ozn.	č. návrhované plochy	kód funkční plochy	popis
P1	127	OV	- změna objektu dráhy na plochu pro občanské vybavení
P2	129	OX	- změna plochy tech. infrastruktury na plochu pro vyhlídku

**24.** V kap. I.C4 se doplňuje číslování jednotl. odstavců v rozsahu „1 - 2.“

V podkap. I.C4 odst. 1 se na konec věty první doplňuje text: „(Z\*)“

Za odst. 1 se doplňuje odst. 2 s textem:

„(2) **Hlavní zásady koncepce sídelní zeleně:**

- podporovat výsadbu zeleně jako integrální součást plochy bydlení (BI, SO.3), občanského vybavení (OV, OS, OX), výroby (V), veřejného prostranství (PV), dopravní infrastruktury (DS, D)
- chránit doprovodnou zeleň v krajině podél liniových prvků dopravní infrastruktury (silnice, účelové komunikace)
- podporovat výsadbu zeleně na vnějším obvodu sídla jako přechodový prvek mezi zastavěným územím a nezastavěnou částí krajiny
- umožnit výsadbu velkoobjemové zeleně jako akcentu místa či stavby“

## I.D Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístování, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu včetně stanovení podmínek pro jejich využití

**25.** Upravuje se název kapitoly I.D tak, že se na konec textu vkládá znění „, vymezení ploch a koridorů pro veřejnou infrastrukturu, včetně stanovení podmínek pro jejich využití“

**26.** V podkap. I.D1 se vkládá na úvod text:

„Hlavní zásady koncepce dopravní infrastruktury jsou následující:

- územně chránit plochy silnic II., III. třídy a místních komunikací
- územně chránit plochy č. 42, 67-70, 131 pro realizaci záměrů
- podporovat rozvoj cyklistické a pěší dopravy
- zajistit u ploch občanského vybavení potřebné parkovací stání
- v zastavěném území usilovat o zvýšení prostupnosti dopravy zejména pro pěší
- v nezastavěném území podporovat pěší prostupnost v okolí sídla s přesahem na sousední území“

**27.** V podkap. I.D1 se vkládá číslování oddílů v rozsahu „1-6“

**28.** V odd. 1 se ruší označení „Návrh úpravy silničního systému“ a nahrazuje se zněním „Silniční doprava.“ V odd. 1 se před větu první vkládá znění: „Stávající silnice II. a III. třídy jsou stabilizovány na parcelní kresbu jako součást ploch silniční dopravy (DS).“

Za odd. 1 se vkládá odd. 2 s obsahem textu:

„(2) **Místní komunikace, účelové komunikace**

Sítě stávajících místních a účelových komunikací je návrhem stabilizována jako součást ploch dopravní infrastruktury (D). Stávající místní komunikace v zastavěném území jsou vymezeny jako součást veřejného prostranství PV, příp. dopravní infrastruktury D. Rozšíření sítě místních a účelových komunikací v zastavitelných plochách je možno řešit v rámci ploch s rozdílným způsobem využití jako přípustná činnost.“

V odd. 3 „Statická doprava“ se vkládá věta první s textem: „Parkování (odstavování vozidel) jako přípustná funkce je umožněna v plochách s rozdílným způsobem využití (zejména plochy DS, D, PV, BI, SO.3, OV, OS, V).“ Tamtéž ve větě druhé se ruší text „Při nové výstavbě“ a nahrazuje se zněním „Pro novou výstavbu rodinných domů.“ Na konec odd. 3 se vkládá věta: „Pro ostatní typy zástavby se odvodí dle stavu území a funkčního využití dle ČSN.“

V odd. 4 „Pěší doprava“ se vypouští text: „*Jsou vytvořeny podmníky, aby navržených plochách bydlení byl vybudován alespoň jednostranný chodník.*“

a nahrazuje se zněním:

„**Stávající trasy pěší dopravy jsou stabilizovány v plochách s rozdílným způsobem využití (zejména plochy DS, D, PV). Rozšíření sítě účelových komunikací pro pěší je možno řešit v rámci ploch s rozdílným způsobem využití jako přípustná činnost.**“

Za odd. 4 se vkládá odd. 5,6 s textem:

„**(5) Cyklistická doprava**

**Stávající cyklistická doprava je stabilizována v plochách s rozdílným způsobem využití (zejména plochy DS, PV). Vymezuje se plocha č. 131 pro cyklostezku podél vodního toku Loučka v návaznosti na obec Branky.**

**(6) Železniční doprava**

**Obcí prochází regionální železniční trať č. 303 Valašské Meziříčí – Kojetín. Plochy dráhy jsou stabilizovány (DZ). Je vymezena plocha přestavby – viz tab. I-13“**

29. V podkap. I.D2 se vkládá na úvod text:

„**Hlavní zásady koncepce technické infrastruktury jsou následující:**

- rozšíření technické infrastruktury (plynovod, vodovod, kanalizace, el. vedení NN) do zastavitelných ploch přednostně řešit prodloužením sítí technické infrastruktury v plochách veřejných prostranství a dopravní infrastruktury
- rozšíření distribuční sítě do zastavitelných ploch řešit zemním kabelovým vedením
- chránit plochy č. 20, 61-64, 66, 77-78, 94, 110-112, 115, 126, 139 pro realizaci záměrů
  - likvidaci srážkových vod nové výstavby a stavebních úprav stávajících staveb řešit v místě jejich vzniku (tj. na úrovni jednotlivých pozemků) přednostně vsakem na pozemku, akumulací a opětovným využitím, příp. jejich kombinací
- respektovat ochranné pásma zařízení tech. infrastruktury
- využívání obnovitelných druhů energie v zastavěném území pro individuální zásobování - zejména FTVE pouze na konstrukci (střecha, obvodový plášť) jako součást stavby“

30. V podkap. I.D2 se vkládá číslování oddílů v rozsahu „**1-6**“

V odd. 2 „Technická infrastruktura – vodní hospodářství (kanalizace)“ se ve větě první vypouští text „*ploch z nichž musí být odváděny odpadní vody*“ a nahrazeno zněním „**produkce splaškových vod.**“

V odd. 2 se vypouští text

„*Kapacita navržené obecní čistírny odpadních vod bude i při napojení všech navržených ploch dostatečná. V řešení je respektován oddílný kanalizační systém. Do doby vybudování fungujícího kanalizačního systému zakončeného obecní čistírnou odpadních vod, lze řešit likvidaci odpadních vod ze stávajících i navrhovaných ploch individuálním způsobem tj. vybudováním vlastní domovní čistírny odpadních vod nebo vybudováním jímky na vyvážení. Nově navrhované plochy tech. infrastruktury - vodní hospodářství, kanalizace, jsou vymezeny v tab.I-7.*“

a nahrazuje se zněním:

„**Likvidace splaškových vod stávající souvislé a nové zástavby bude na centrální ČOV Police. Likvidace splaškových vod mimo souvisle zastavěné území bude řešeno individuálně.**“

31. V podkap. I.D3 se vkládá číslování odstavců v rozsahu „**1-2**“

V odst. 1 se na konec věty první vkládá text „**(OV, OS).**“

V odst. 1 se ve větě druhé vypouští text „*dvě nové.*“ Tamtéž se ve výčtu ploch doplňuje za „č. 15 (OS)“ text „**č. 129, 133 (OX)**“ a za číslovku „16“ se doplňují číslovky „**127, 130.**“

V odst. 1 se vypouští věta: „*Stávající plochy občanského vybavení jsou v územním plánu respektovány.*“

Za odst. 1 se vkládá odst. 2 ve znění:

„**2) Územní plán stanovuje následující zásady:**

- chránit stávající a navrhované plochy občanského vybavení pro daný účel
- umožnit realizaci staveb, zařízení občanského vybavení a související činnosti v plochách s rozdílným způsobem využití, ve kterých jsou tyto činnosti připuštěny.“

32. V podkap. I.D4 se vkládá číslování odstavců v rozsahu „**1-2**“

V odst. 1 se ve větě první na konec hlavní věty vkládá text „**(PV).**“

Za odst. 1 se vkládá odst. 2 ve znění:

„(2) Územní plán stanovuje následující zásady:

- chránit stávající a navrhované plochy veřejného prostranství pro daný účel
- podporovat realizaci kvalitních veřejných prostranství se zohledněním jejich významu ve struktuře sídla
- záměry výsadby zeleně v plochách veřejného prostranství budou zohledňovat obraz sídla, jeho siluetu a prostorové kvality dle konkrétní situace “

## I.E Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině a stanovení podmínek pro jejich využití, územního systému ekologické stability, prostupnosti krajiny, protierozních opatření, ochrany před povodněmi, rekreace, dobývání ložisek nerostných surovin a podobně

**33.** Upravuje se název kap. A/I.5 tak, že za text „včetně vymezení ploch“ doplňuje znění „s rozdílným způsobem využití, ploch změn v krajině“; vypouští se text „změny v“. Dále se upravuje skloňování části textu v rozsahu:

- „územní systém“ se mění na „územního systému“
- „prostupnost“ se mění na „prostupnosti“
- „protierozní“ se mění na „protierozních“
- „ochrana“ se mění na „ochrany“

**34.** V podkap. I.E1 se vkládá číslování odstavců v rozsahu „1-2“

**35.** V podkap. I.E1 se v odst. 1 ve větě první vypouští text „je navrženo vymezení“ a nahrazuje se zněním „jsou vymezeny.“ Tamtéž se ve slově „ploch“ na konci vkládá „y.“ Na konci věty první se vkládá interpunkce „:“

Vypouští se věta druhá: „Návrh respektuje stávající systém ploch ÚSES a navrhuje plochy ÚSES, které zatím v krajině nejsou nebo nejsou funkční.“

Ve větě třetí se vypouští text „územním plánem jsou stabilizovány plochy.“

Tamtéž se za slovo

- „lesní“ vkládá „(L)“
- „zemědělské“ vkládá „(Z)“
- „přírodní“ vkládá „(P)“
- „krajinné zeleně“ vkládá „(K)“
- „toky“ vkládá „(WT)“

Tamtéž se vy použít

- slovo „plochy“ před slovní spojením „plochy krajinné zeleně“
- slovo „plochy“ před slovním spojením „plochy vodohospodářské“

Na konci odst. 1 se vypouští text: „V řešení je respektován rekreační potenciál území. Navržené řešení umožňuje budoucí výstavbu a rozvoj území, umožňuje však i ochranu a tvorbu krajiny a přírodního prostředí v plochách, které nebudou urbanizovány.“

**36.** Za odst. 1 se vkládá odst. 2 textem:

„(2) Územní plán stanovuje následující zásady:

- podporovat realizaci ÚSES
- podporovat ekostabilizační funkci krajiny (diverzita krajiny, retence vody v krajině)
- na plochách orné půdy podporovat realizaci přírodně stabilních ploch (TTP, zalesnění, remízky, krajinná zeleň, malé vodní plochy)
- podporovat výsadbu ploch zeleně za účelem rozdělení velkozemědělsky obdělávaných bloků orné půdy na menší celky
- podporovat výsadbu zeleně podél liniových struktur v krajině (interakční zeleň) či jejich obnovu – krajnotvorné opatření (aleje, stromořadí)
- podporovat realizaci protierozních opatření v plochách ZPF náchylných k erozi (průlehy, biotechnická zeleň, hospodářské meze, retenční nádrže)
- chránit návrhové plochy změn v krajině pro realizaci záměrů
- respektovat a zachovat přístupný pruh podél vodního toku (šířka do 6 m od břehové čáry), v němž je nepřipustné umístování staveb a činností, které by zamezily přístupu při výkonu správy vodního toku“

**37.** V podkap. I.E2 se vypouští věta: „Návrh řešení územního systému ekologické stability.“

**38.** V podkap. I.E2 se mění tab. č. I-15 následovně:

- vypouští se řádky

48	RBC	20,781
49	LBC	2,75
51	LBC	2,255
52	LBC	0,227
53	LBC	0,085
87	LBC	2,197

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměr:

<b>50</b>	hodnota „1,993“ se nahrazuje číslovkou „0,29“
-----------	---

- nově se vkládá řádek s textem:

<b>114</b>	<b>LBC</b>	<b>1,65</b>
------------	------------	-------------

V tab. č. I-15 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „11,578“ a nahrazuje se číslovkou „1,94“

**39.** V podkap. I.E2 se mění tab. č. I-16 následovně:

- vypouští se řádky

30	RBK	0,781
36	LBK	0,635
40	LBK	0,222
41	LBK	0,556
47	LBK	0,039

- ve druhém sloupci se u níže uvedených ploch doplňuje na konci řádku text:

<b>26</b>	„- izolační zeleň“
<b>38</b>	„- izolační zeleň“
<b>39</b>	„- izolační zeleň“
<b>44</b>	„- izolační zeleň“
<b>85</b>	„- izolační zeleň“
<b>86</b>	„- izolační zeleň“
<b>99</b>	„- izolační zeleň“
<b>100</b>	„- izolační zeleň“

- ve třetím sloupci se pro níže uvedené plochy upravují hodnoty výměr:

<b>26</b>	hodnota „0,317“ se nahrazuje číslovkou „0,32“
<b>28</b>	hodnota „1,098“ se nahrazuje číslovkou „1,14“
<b>29</b>	hodnota „0,496“ se nahrazuje číslovkou „0,5“
<b>31</b>	hodnota „0,621“ se nahrazuje číslovkou „0,59“
<b>32</b>	hodnota „0,096“ se nahrazuje číslovkou „0,1“
<b>33</b>	hodnota „0,679“ se nahrazuje číslovkou „0,68“
<b>34</b>	hodnota „0,288“ se nahrazuje číslovkou „0,29“
<b>35</b>	hodnota „0,689“ se nahrazuje číslovkou „0,63“
<b>37</b>	hodnota „0,343“ se nahrazuje číslovkou „0,04“

38	hodnota „0,392“ se nahrazuje číslovkou „0,4“
39	hodnota „1,162“ se nahrazuje číslovkou „1,16“
44	hodnota „0,534“ se nahrazuje číslovkou „0,55“
45	Hodnota „2,716“ se nahrazuje číslovkou „0,59“
46	hodnota „1,865“ se nahrazuje číslovkou „1,5“
84	hodnota „0,105“ se nahrazuje číslovkou „0,1“
85	hodnota „0,614“ se nahrazuje číslovkou „0,56“
86	hodnota „1,095“ se nahrazuje číslovkou „0,57“
99	hodnota „0,3“ se nahrazuje číslovkou „0,27“
100	hodnota „0,218“ se nahrazuje číslovkou „0,22“

- za řádek s plochou „č. 100“ se vkládají řádky s textem:

101	RBK	0,29
102	RBK	0,34
103	Kozara – interakční zeleň	0,35
104	Kozara – interakční zeleň	0,67
105	RBK	0,26
106	LBK	0,39
107	LBK	1,17
108	LBK	0,4
109	LBK	0,87
113	LBK	0,25
128	Na rovních – protierozní pás	0,89
132	Nad tratí – izolační zeleň	0,37

V tab. č. I-16 se upravuje celková výměra vymezených návrhových ploch:

- ruší se číslovka „15,861“ a nahrazuje se číslovkou „16,46“

**40.** V podkap. I.E3 se vkládá číslování odstavců v rozsahu „1-2“

V odst. 1 se před větu první vkládá text:

„(1) Prostupnost (dopravní, biologická) krajinou je zajištěna:

- vymezením stabilizovaných a návrhových ploch přírodních (P), lesních (L), krajinné zeleně (K), vodních (WT) a zemědělských (Z) - prvky ÚSES, PUPFL, protierozní opatření, interakční zeleň- sítě místních a účelových komunikací“

Za odst. 1 se vkládá odst. 2 se zněním:

„(2) Územní plán stanovuje následující zásady:

- respektovat a územně chránit plochy dopravní infrastruktury
- respektovat migrační průchodnost krajinou a existenci migračního území
- respektovat trasování ÚSES a vyloučit případnou výstavbu snižující prostupnost pro organismy a výstavbu snižující ekologickou stabilitu
- v plochách ÚSES jsou činnosti jako umístění staveb, těžba surovin, změna vodního režimu, odlesňování nepřipustné, nejedná-li se o činnosti směřující k ochraně přírody a krajiny či pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof
- vytvářet podmínky pro cílová společenstva v plochách ÚSES odpovídající jednotlivým stanovištím
- podporovat realizaci účelových komunikací v krajině
- respektovat vizuální a fyzickou prostupnost krajinou – plošné zalesnění pozemků ZPF (extenzivní louky) je nepřipustné; výstavba pouze ve vzácně odůvodněných případech“

**41.** V podkap. I.E4 se vkládá číslování odstavců v rozsahu „1-2“

V odst. 1 se ve větě třetí vypouští slovo „suchý.“ Tamtéž se ve výčtu ploch doplňuje v první závorce před číslovkou „20“ znění „č.“; za číslovkou „20“ čísla „126, 139.“ V označení odkazu na tabulku I-10 se ruší „10“ a nahrazuje se číslovkou „9.“

Na konci první závorky se vkládá znění „; plocha zátopy č. 134-138 – tab. I-12.“ Ve druhé a třetí závorce výčtu ploch se na začátek doplňuje znění „č.“

V označení odkazu na tabulku I-13 se ruší „13“ a nahrazuje se číslovkou „12.“

Za odst. 1 se vkládá odst. 2 se zněním:

„(2) Územní plán stanovuje následující zásady:

- chránit návrhové plochy pro realizaci záměrů
- podporovat výsadbu zeleně vč. zalesnění na půdách ZPF náchylných k větrné (sklonitost půdy vyšší než 3%) a vodní erozi (sklonitost půdy vyšší než 8%)
- podporovat realizaci protierozních opatření přírodního charakteru (průlehy, hospodářské meze, biotechnická zeď, malé vodní plochy, mokřady)
- na zemědělských plochách náchylných k erozi podporovat extenzivní způsob hospodaření vč. realizace agrotechnických opatření“

**42.** V podkap. I.E5 se na konci věty první doplňuje text „individuální (RI).“

Tamtéž se za větu první vkládá věta: „Plochy hromadné rekreace nejsou vymezeny.“

Ve větě třetí se za slovo „plochy“ vkládá znění „individuální a hromadné rekreace.“

**43.** V podkap. I.E6 se ruší text: „Navrženo je rozšíření těžebního území pískovny (54 – tab. č. I-14). Jiné aktivity územní plán nenavrhuje.“

a nahrazuje se zněním:

„V řešeném území není evidován žádný dobývací prostor podléhající územní ochraně. V území jsou evidovány ložiska nevyhrazených nerostů (štěrkopísek).“

**I.F Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona), popřípadě stanovení podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)**

**44.** Upravuje se název kapitoly I.F tak, že se za znění „nepřípustného využití“ vkládá text „(včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístění staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v §18 odst. 5 stavebního zákona)“ a na konec znění se vkládá text „(například výškové regulace zástavby, charakteru a struktury zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezení stavebních pozemků a intenzity jejich využití)“

**45.** Vkládá se podkap. „I.F1 Vymezení ploch s rozdílným způsobem využití“ obsahující tab. č. I-17 s textem:

Tab. č. I-17		
č. navrhované plochy	Název plochy s rozdílným způsobem využití	Kód plochy
<b>Plochy BYDLENÍ</b>		
	Plochy hromadného bydlení	BH
1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 116, 117, 121, 122, 123, 124, 125	Plochy individuálního bydlení	BI
<b>Plochy OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>		
16, 127, 130	Plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost	OV

15	Plochy občanského vybavení - pro tělovýchovu a sport	OS
129, 133	Plochy občanského vybavení specifických forem	OX
<b>Plochy REKREACE</b>		
	Plochy rodinné rekreace	RI
<b>Plochy SMÍŠENÉ</b>		
8, 9, 10, 11, 12, 14, 55	Plochy smíšené obytné vesnické	SO.3
<b>Plochy VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ</b>		
17, 18, 19, 56, 57, 59, 118, 119, 120	Plochy veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch	PV
<b>Plochy DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>		
	Plochy dopravní infrastruktury – plochy pro dopravu	D
42, 67, 68, 69, 70, 131	Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava	DS
	Plochy dopravní infrastruktury – drážní doprava	DZ
<b>Plochy VÝROBY</b>		
25	Plochy výroby a skladování	V
<b>Plochy TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY</b>		
20, 61, 62, 63, 126, 139	Plochy technické infrastruktury	T*
60	Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství	TV
64, 66, 77, 78, 94, 110, 111, 112, 115	Plochy technické infrastruktury - energetika	TE
	Plochy technické infrastruktury - elektronické komunikace	TK
<b>Plochy VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ</b>		
88, 89, 90, 91, 92, 93, 95, 96, 134, 135, 136, 137, 138	Plochy vodní a vodohospodářské - vodní plochy a toky	WT
<b>Plochy ZELENĚ</b>		
26, 28, 29, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 44, 45, 46, 84, 85, 86, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 113, 128, 132	Plochy krajinné zeleně	K
27	Plochy sídelní zeleně	Z*
<b>Plochy PŘÍRODNÍ</b>		
50, 114	Plochy přírodní	P
<b>Plochy ZEMĚDĚLSKÉ</b>		
	Plochy zemědělské	Z
<b>Plochy LESNÍ</b>		
	Plochy lesní	L

**46.** Označení podkap „F.I1 Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití vč. stanovení podmínek prostorového uspořádání“ se mění na „I.F2“

**47.** V kap. I.F2 se u vybraných ploch upravují podmínky ploch s rozdílným způsobem využití následovně:

#### **BI – plochy individuálního bydlení**

- v řádku označení plochy se v názvu ruší „pro bydlení individuální (rodinné domy)“ a nahrazuje se zněním „individuálního bydlení“

- v řádku výčtu ploch se ruší číslky „21, 22, 43“ a nahrazují se „116, 117, 121, 122, 123, 124, 125“
- v řádku *Podmíněně přípustné využití* se vypouští odrážky s textem:  
„Plochy č. a 22 jsou využitelné jen za předpokladu vymezení veřejného prostranství v rámci lokality o velikosti 1000 m<sup>2</sup> na každé 2 ha plochy, nejméně však ve velikosti 1000 m<sup>2</sup>.“  
„Plocha č. 6 je využitelná jen za předpokladu zpracování územní studie.“
- v řádku *Podmínky prostorového uspořádání* se vkládá za poslední odrážku text:  
„**Prostorové uspořádání zástavby (výšková hladina, objemové řešení vč. půdorysu staveb, umístění na pozemku, měřítko) bude respektovat charakter okolní vesnické zástavby, její urbanistické hodnoty a krajinný ráz**  
**Pro novou výstavbu v zastavěných plochách dbát o zachování stávajících urbanistických hodnot zástavby a v souladu s ní umísťovat (stavební/uliční čára, orientace střešních rovin do veřejného prostranství, řazení domu na pozemku bude respektovat celkovou situaci danou konkrétní polohou stavby vůči celku)“**

#### BH – plochy hromadného bydlení

- v řádku označení plochy se v názvu ruší „pro bydlení hromadné (bytové domy)“ a nahrazuje se zněním „hromadného bydlení“

#### RI – plochy rodinné rekreace

- v řádku *Podmínky prostorového uspořádání* se v první odrážce ruší věta: „ Na jednom pozemku může být jen jeden objekt“

Na konec se kládá odrážka se zněním

„**V plochách individuální rekreace zůstane zachován charakter a struktura stávající zástavby (nepřípustné intenzifikace zástavby).“**

#### OV – plochy občanského vybavení – veřejná vybavenost

- v řádku výčtu ploch se na konci vkládají číslky „, 127, 130“
- v řádku *Přípustné využití* se ruší odrážka s textem  
„Součástí ploch mohou být i plochy služebního, pohotovostního nebo správcovského bydlení“  
a vkládají se odrážky  
„**Bydlení (služební byt) jako součást stavby občanského vybavení**  
**Přechodné ubytování jako součást stavby občanského vybavení“**
- ruší se řádek *Podmíněně přípustné využití*

Podmíněně přípustné využití	Plochy občanského vybavení musí být vymezeny v přímé návaznosti na kapacitně dostačující plochy dopravní infrastruktury.
-----------------------------	--

#### OS – plochy občanského vybavení – pro tělovýchovu a sport

- v řádku *Přípustné využití* se vkládají odrážky s textem  
„**Související občanské vybavení místního významu (např.: zázemí pro sportovce, šatny, klubovna, stravování)**  
**Obchodní prodej“**
- v řádku *Podmínky prostorového uspořádání* se vkládá za poslední odrážku text:  
„**Vyloučeny jsou rozměrné stavby vytvářející objemové a výškové dominanty a narušující charakter zástavby a krajiny“**

#### OX – plochy občanského vybavení specifických forem

- v řádku výčtu ploch se ruší číslka „98“ a nahrazuje se číslkami „129, 133“
- v řádku *Hlavní využití* se na konci textu doplňuje znění „, vyhlídku“
- v řádku *Podmínky prostorového uspořádání* se ruší odrážka  
„Výška zástavby bude stanovena individuálně na základě posouzení projektové dokumentace“  
a nahrazuje se textem:  
„ **plocha č. 129 - výška nad upraveným terénem: max. 15 m**  
**plocha č. 133 - výška nad upraveným terénem: max. 30 m“**



**DS – plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava**

- v řádku výčtu ploch se vkládá číslovka „131“

**TV – plochy technické infrastruktury – vodní hospodářství**

- v řádku výčtu ploch se vypouští číslovka „24“

**TE – plochy technické infrastruktury – energetika**

- v řádku výčtu ploch se vypouští číslovka „65, 79“ a nahrazuje se číslovkami „110, 111, 112, 115“

**T\* – plochy technické infrastruktury**

- v řádku výčtu ploch se vkládají číslovky „126, 139“

**PV – plochy veřejných prostranství – s převahou zpevněných ploch**

- v řádku výčtu ploch se vkládají číslovky „118, 119, 120“

vypouští se podmínky využití plochy SO – plochy smíšené obytné

<b>SO</b>	<b>PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ</b>
<i>Podmínky využití jsou platné pro všechny zastavěné (tj. stavové) plochy a pro zastavitelné (tj. návrhové) plochy č. 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 55</i>	
<b>Hlavní využití</b>	<i>Plochy smíšené obytné zahrnují pozemky staveb pro bydlení (individuální i hromadné), případně pozemky staveb pro rodinnou rekreaci a pozemky občanského vybavení.</i>
<b>Přípustné využití</b>	<i>Součástí ploch jsou i pozemky veřejných prostranství, pozemky související dopravní a technické infrastruktury a plochy zeleně.</i>
<b>Podmíněně přípustné využití</b>	<i>Do ploch smíšených obytných lze zahrnout pouze pozemky staveb a zařízení, které svým provozováním a technickým zařízením nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí a nesnižují kvalitu prostředí souvisejícího území, například nerušící výroba a služby, zemědělství, které svým charakterem a kapacitou nezvyšují nadměrně dopravní zátěž v území.  V případě umístění drobných výrobních zařízení v zóně, bude v navazujících řízeních prokázáno, že budou splněny hygienické limity hluku ochrany chráněného venkovního prostoru a chráněného venkovního prostoru staveb navazující obytné zástavby, před hlukem z provozu výrobních zařízení.  Využití plochy č. 10 je podmíněno zpracováním územní studie.  V ploše 10 musí být také vymezena plocha veřejného prostranství o velikosti min. 1000 m<sup>2</sup>.</i>
<b>Podmínky prostorového uspořádání</b>	<i>Výška zástavby je stanovena do dvou nadzemních podlaží plus případně i využití podkroví.</i>

**SO.3 – plochy smíšené obytné vesnické**

- v řádku výčtu ploch se na konec vkládá text „ a pro zastavitelné plochy č. 8, 9, 10, 11, 12, 14, 55“
- v řádku *Hlavní využití* se vypouští text „Plochy samot či malých skupin zástavby určené pro smíšené využití vesnického charakteru pro“
- v řádku *Přípustné využití* se za poslední odrážku vkládají odrážky s textem „Veřejné prostranství  
Občanské vybavení místního významu s výjimkou obchodního prodeje nad 200 m<sup>2</sup>.  
Nevýrobní a výrobní služby (např. nerušící provozovny aj.)“
- v řádku *Podmínky prostorového uspořádání* se vkládají odrážky s textem

„Prostorové uspořádání zástavby (výšková hladina, objemové řešení vč. půdorysu staveb, umístění na pozemku, měřítko) bude respektovat charakter okolní vesnické zástavby, její urbanistické hodnoty a krajinný ráz

Pro novou výstavbu v zastavěných plochách dbát o zachování stávajících urbanistických hodnot zástavby a v souladu s ní umísťovat (stavební/uliční čára, orientace střešních rovin do veřejného prostranství, řazení domu na pozemku bude respektovat celkovou situaci danou konkrétní polohou stavby vůči celku)“

#### V – plochy výroby a skladování

- v řádku *Přípustné využití* se za poslední vkládá odrážka s textem

„Živočišná a rostlinná výroba vč. skladování a zpracování kejdy (např. močůvková jímka, hnojiště aj.)“

- za řádek *Podmíněně přípustné využití* se vkládá řádek *Nepřípustné využití* s textem

Nepřípustné využití	Činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím nebo narušující kvalitu prostředí vlivy provozu a dopravní zátěží nebo takové důsledky vyvolávají druhotně.
---------------------	--

#### WT – plochy vodní a vodohospodářské – vodní plochy a toky

- v řádku výčtu ploch se na konec vkládají číselky „, 34, 135, 136, 137, 138“

- v řádku *Přípustné využití* se vkládají odrážky s textem

„Stavby, zařízení a opatření pro ochranu přírody, krajiny či zastavěného území obce pro snižování nebezpečí přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků (např. protipovodňové opatření apod.)

#### ÚSES“

- za řádek *Přípustné využití* se vkládá řádek *Nepřípustné využití* s textem

Nepřípustné využití	Stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, lesnictví, těžbu nerostů a stavby, zařízení a jiná opatření, které zlepšují podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury Oplocení
---------------------	---

#### Z\* – plochy sídelní zeleně

- v řádku *Přípustné využití* se za poslední odrážku vkládá odrážka s textem „Veřejné prostranství“

#### K – plochy krajinné zeleně

- v řádku výčtu ploch se vypouští číselky „30, 36, 40, 41, 47“ a na konec se vkládají číselky „, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 113, 128, 132“

- v řádku *Přípustné využití* se vkládají za poslední odrážku odrážky s textem

„Stavby, zařízení a opatření pro vodní hospodářství, ochranu přírody a krajiny pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků

Drobná architektura

Malé vodní plochy“

- za řádek *Přípustné využití* se vkládá řádek *Nepřípustné využití* s textem

Nepřípustné využití	Stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství a stavby, zařízení a jiná opatření, které zlepšují podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí Oplocení s výjimkou pasteveckých ohrad a dočasných oplocení za účelem zapěstování sadů a porostů za podmínky nezhodnocení krajinného rázu
---------------------	---

#### P – plochy přírodní

- v řádku výčtu ploch se vypouští číselky „48, 49, 51, 52, 53, 87“ a vkládá se číselka „114“

- v řádku *Přípustné využití* se za poslední odrážku vkládají odrážky s textem

“Stavby, zařízení a opatření pro ochranu přírody a krajiny pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků

### Malé vodní plochy Drobná architektura“

- za řádek *Podmíněně přípustné využití* se vkládá řádek *Nepřípustné využití* s textem

<b>Nepřípustné využití</b>	<b>Stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, těžbu nerostů a stavby, zařízení a jiná opatření, které zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury Oplocení s výjimkou oplocení pro založení a ochranu ÚSES</b>
----------------------------	---

### Z – plochy zemědělské

- v řádku *Přípustné využití* se za poslední odrážku vkládají odrážky s textem  
„**Stavby, zařízení a opatření pro vodní hospodářství, ochranu přírody a krajiny pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků**

#### Drobná architektura

#### Zeleň

#### Malé vodní plochy“

- za řádek *Přípustné využití* se vkládají řádky

<b>Nepřípustné využití</b>	<b>Stavby, zařízení a opatření, které zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury Oplocení s výjimkou pasteveckých ohrad a dočasných oplocení za účelem zapěstování sadů a porostů za podmínky nezhodnocení krajinného rázu</b>
----------------------------	---

### L – plochy lesní

- v řádku *Přípustné využití* se za poslední odrážku vkládají odrážky s textem  
„**Stavby, zařízení a opatření pro vodní hospodářství, ochranu přírody a krajiny pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků**

#### Drobná architektura, která nebrání průchodnosti ÚSES

#### ÚSES

#### Malé vodní plochy“

- za řádek *Přípustné využití* se vkládá řádek

<b>Nepřípustné využití</b>	<b>Stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství, těžbu nerostů a stavby, zařízení a jiná opatření, které zlepší podmínky využití pro účely rekreace a cestovního ruchu (např. hygienická zařízení, ekologická a informační centra) vč. staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí s výjimkou cyklistických a naučných stezek a drobné architektury</b>
----------------------------	--

vypouští se podmínky využití plochy *T – plochy těžby nerostů*

<b>T</b>	<b>PLOCHY TĚŽBY NEROSTŮ</b>
<i>Podmínky využití jsou platné pro všechny zastavěné (tj. stavové) plochy a pro zastavitelnou (tj. návrhovou) plochu č. 54:</i>	
<b>Hlavní využití</b>	<i>Plochy těžby nerostů zahrnují zpravidla pozemky povrchových dolů, lomů a pískoven, pozemky pro ukládání dočasně nevyužívaných nerostů a odpadů, kterými jsou výsypky, odvaly a kaliště, dále pozemky rekultivací a pozemky staveb a technologických zařízení pro těžbu.</i>
<b>Přípustné využití</b>	<i>Do plochy těžby nerostů lze zahrnout i pozemky související dopravní a technické infrastruktury.</i>
<b>Podmínky prostorového uspořádání</b>	<i>Pozemky jsou nezastavitelné stavebními objekty nesouvisejícími s těžbou.</i>

**48.** Na konci kap. I.F2 se vkládá text

**Definice použitých pojmů**

„výrobní služby“ – výkony určené pro trh, které mají materializovanou podobu hmotných statků (např. strojírenská, truhlářská výroba, dřevovýroba, stavební výroba, výroba z plastů vč. dílčího opracování či zpracování surovin aj.)

„nevýrobní služby“ – výkony určené pro trh, které nemají materializovanou podobu hmotných statků a druhotně nevytvářející emise prachu, hluku, zápachu a světla (např. administrativní činnost, knihovna, poradenství; ordinace lékaře; služby péče o tělo jako kadeřnictví, manikúra, pedikúra, fitness, masáže aj.)

„služební byt“ - slouží k přechodnému souvisejícímu s hlavním využitím pro ubytování osob, které bydlí v takovém bytě ze služebních důvodů, aby mohl být zajištěn výkon jejich zaměstnání

„občanské vybavení“ - stavby a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, obchodní prodej, ubytování, stravování, služby

„přechodné ubytování“ - ubytovací zařízení typu:

penzion

startovací byty - slouží převážně k přechodnému bydlení jako forma nájemního ubytování poskytované mladým rodinám či občanům zahajujících samostatný život na dobu určitou  
bydlení pro seniory - bydlení pro starší osoby s poskytováním služeb

„zeleň“ – soubor záměrně založených nebo spontánně vzniklých prvků živé a neživé přírody

„malá vodní plocha“ – vodní plocha do velikosti max. 0,2 ha

„veřejné prostranství“ - náves, ulice, chodníky, veřejná zeleň, účelové komunikace uvnitř zastavěného území, příp. na hranici zastavěného území a další prostory přístupné každému bez omezení sloužící obecnému užívání, bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru

„stavby pro vodní hospodářství“ - stavby, které slouží k zachycování, soustřeďování, úpravě a čištění vody (vodárenské stavby), k úpravě toků, dopravě po vodě, využívání vodní energie, k zamezení záplav (hydrotechnické stavby) a jiných škodlivých účinků vod (hydromeliorační stavby) a dále stavby pro rybníkářství vč. souvisejících staveb o zastavěné ploše do 50 m<sup>2</sup>, s výškovou regulací zástavby do 7m.

„stavby pro zemědělství“ - stavby pro hospodářská zvířata vč. včelínů, stavby pro posklizňovou úpravu a skladování produktů rostlinné výroby s vyloučením funkce bydlení, rekreace a pobytové funkce, o ploše menší než 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, s výškovou regulací zástavby do 7m (včelíny do 15 m<sup>2</sup> zastavěné plochy s výškovou regulací do 5 m)

„stavby pro lesní hospodářství“ - stavby související a sloužící k obhospodařování PUPFL a stavby pro výkon myslivosti o ploše menší než 50 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, s výškovou regulací zástavby do 5m a stavby pro chov zvěře (obory) vč. zvěře ve farmovém chovu (chov lovené zvěře vyjmenované v zák. č. 449/2001 Sb. za účelem produkce masa, srsti apod.)

„stavby pro myslivost“ - stavby pro výkon myslivosti o ploše menší než 30 m<sup>2</sup> zastavěné plochy, s výškovou regulací zástavby do 5 m (kazatelny, posedy, krmítka, slaniska)

„drobná nerušící výroba“ - malovýroba a řemeslná výroba, která nemá svým provozem negativní dopad na své okolí (hluk, prašnost, zápach) nebo která by mohla být nebezpečná (např. zvýšené požární riziko, zvýšené riziko výbuchu apod.)

„drobná architektura“ - zastavení v krajině, zvonička, odpočívadlo, přístřešek pro turisty, památník, symbolické prvky s motivem křesťanské tematiky (např. křížová cesta, boží muka, kaplička apod.), sochy, pomníky, informační tabule, odpočívadla, mobiliář

„rozměrná stavba“ - stavba s výrazným hmotovým řešením, která svým objemem, měřítkem se podstatně odlišuje od okolní zástavby a rušivě se uplatňuje v dálkových (panoramatických) pohledech

**49.** V kapitole I.F3 se ruší text:

*„Zástavba je navrhována především v okrajových částech zastavěného území a vytváří předpoklady pro plynulý přechod mezi osídlením a krajinou.*

Jsou vytvořeny podmínky, aby v krajině byly zachovány fragmenty vegetace rostoucí mimo les a byly vytvořeny podmínky pro zvýšení erozní odolnosti krajiny.

V řešení jsou zohledněny remízky podél přírodních útvarů – vodotečí, polních cest, mezí, úvozů.

Jsou vytvořeny podmínky, aby se nová zástavba nerozšiřovala volně do krajiny.“

a nahrazuje se zněním:

„(1) Podmínky ochrany krajinného rázu jsou zajištěny vymezením jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití, stanovením podmínek pro jejich užívání a stanovením podmínek prostorového uspořádání.

(2) Při rozhodování o změnách v území je požadováno:

- respektovat dochovalou urbanistickou strukturu a hlavní určující znaky vesnické zástavby (stavební a uliční čára, výšková hladina, šikmá střecha, orientace střešního hřebene vůči ose komunikace/veřejného prostranství, existence předzahrádek a zahrad charakteristické pro zástavbu)
- v celém území jsou vyloučeny výrobky plnicí funkce stavby typu “mobilheim,” kontejnerová výstavba, mobilní buňky pro bydlení či rekreaci
- přizpůsobit hmotové řešení (púdorysný tvar, výška, tvar střech) nové výstavby či změn stávajících staveb charakteru zástavby - formy a architektonický výraz staveb posuzovat individuálně ke kontextu místa a okolní zástavbě (ve zvláště odůvodněných případech lze připustit takové stavby, které lze hodnotit jako architektonicky výjimečné); důraz klást na zapojení výstavby do sídla a krajiny jako celku
- respektovat výškovou hladinu stávající zástavby
- ochrana dochovalé siluety sídla a její vizuální projevu v krajině, tj. vyloučit stavby, které by měřítkem, formou vytvářely nový znak vizuálního projevu sídla v krajině
- chránit púdorysné linie veřejných prostranství a komunikační sítě
- chránit dochovalé nemovité kulturní a kulturní památky místního významu
- podporovat výsadbu sídelní zeleně (sady, zahrady, veřejná zeleň veřejného prostranství) v zastavěném území
- podporovat výsadbu zeleně na vnějším okraji zástavby za účelem vytvoření harmonického přechodu sídla do krajiny
- podporovat výsadbu doprovodné zeleně (dřevin) podél liniových prvků (cesty, vodní toky, hospodářské meze, průlehy)
- podporovat členění velkozemědělsky obhospodářovaných bloků půdy výsadbou zeleně (remízky, stromořadí, aleje, zatravnění, průlehy) za účelem zvýšení ekologické stability krajiny
- respektovat USES a podporovat realizaci prvků ÚSES k založení
- podporovat průchodnost krajinou pro hospodářskou dopravu (lesní, polní komunikace), cyklodopravu (cyklostezky příp. cyklotrasy), pěší dopravu“

## I.G Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

**50.** Upravuje se název kapitoly I.G1 tak, že se na konci znění vkládá text „(VPS), pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“

**51.** V kap. I.G1 se vypouští tabulky I-18, I-19

Veřejné prospěšné stavby – technická infrastruktura					Tab. č. I-18				
č.	Označení	VPS	vyvlastnění	předkupní právo	č.	Označení	VPS	vyvlastnění	předkupní právo
42	silnice II/150	DS1 (ZÚR)	ANO	ANO	67	silnice II/150	DS1 (ZÚR)	ANO	ANO
68	silnice II/150	DS1 (ZÚR)	ANO	ANO	69	silnice II/150	DS1 (ZÚR)	ANO	ANO
70	silnice II/150	DS1 (ZÚR)	ANO	ANO					

<b>Veřejně prospěšné stavby – technická infrastruktura</b>					<b>Tab. č. I-19</b>				
č.	Označení	VPS	vyvlastnění	předkupní právo	č.	Označení	VPS	vyvlastnění	předkupní právo
20	ochranná hráz	T*1	ANO	ANO	24	ČOV	TV1	ANO	ANO
60	Zápouští - vodovod	TV2	ANO	ANO	61	záchytný příkop	T*3	ANO	ANO
62	záchytný příkop	T*4	ANO	ANO	63	záchytný příkop	T*2	ANO	ANO
64	linka VN	TE3	ANO	ANO	65	Pod Humny – kabel VN	TE2	ANO	ANO
66	linka VN	TE1	ANO	ANO	77	produktovod	TE4 (ZÚR)	ANO	ANO
78	produktovod	TE4 (ZÚR)	ANO	ANO	79	produktovod	TE4 (ZÚR)	ANO	ANO
94	VTL plynovod	P04 (ZÚR)	ANO	ANO					

vč. věty: „Všechny veřejně prospěšné stavby jsou vymezeny v katastrálním území Police u Valašského Meziříčí.“

a nahrazují se textem

„Navrhují se veřejně prospěšné stavby dopravní a technické infrastruktury:

<b>Veřejně prospěšné stavby</b>						<b>Tab. č. I-18</b>	
označení	č. plochy	popis VPS		označení	č. plochy	Popis VPS	
T*1	20, 126, 139	hráz poldru		TV2	60	přeložka vodovodu	
T*2	63	záchytný příkop		TE1	66	přípojka VN, trafostanice	
T*3	61	záchytný příkop		TE3	64	přípojka VN, trafostanice	
T*4	62	záchytný příkop		DS2	131	cyklostezka	

Pro následující plochy vyplývá veřejná prospěšnost a právo vyvlastnění ze ZÚR ZK:

<b>Veřejně prospěšné stavby</b>						<b>Tab. č. I-19</b>	
označení	č. plochy	popis VPS		označení	č. plochy	Popis VPS	
DS1 (ZÚR)	42, 67, 68, 69, 70	přeložka silnice II/150		TE4 (ZÚR)	77, 78, 110, 111, 112,	produktovod Loukov – Sedlnice (Mošnov)	
P04 (ZÚR)	94, 115	VTL plynovod Choryně - Kelč					

**52.** Upravuje se název kapitoly I.G2 tak, že se na konci znění vkládá text „(VPO), pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit“

53. V kap. I.G2 se vypouští tabulka I-20

Veřejně prospěšná opatření					Tab. č. I-20				
č.	Označení	VPS	vyvlastnění	předkupní právo	č.	Označení	VPS	vyvlastnění	předkupní právo
28	RBK	U16 (ZÚR)	NE	ANO	29	RBK	U15 (ZÚR)	NE	ANO
30	RBK	U13 (ZÚR)	NE	ANO	31	RBK	U12 (ZÚR)	NE	ANO
32	LBK	U17	NE	ANO	33	LBK	U18	NE	ANO
34	LBK	U20	NE	ANO	35	LBK	U21	NE	ANO
36	LBK	U10	NE	ANO	37	LBK	U9	NE	ANO
40	LBK	U7	NE	ANO	41	LBK	U6	NE	ANO
42	LBK	U8	NE	ANO	45	RBK	U2 (ZÚR)	NE	ANO
46	RBK	U1 (ZÚR)	NE	ANO	47	LBK	U22	NE	ANO
48	LBC	U14	NE	ANO	49	LBC	U19	NE	ANO
50	LBC	U11	NE	ANO	51	LBC	U3	NE	ANO
52	LBC	U4	NE	ANO	53	LBC	U5	NE	ANO
84	LBK	U24	NE	ANO	87	LBC	U23	NE	ANO

vč. věty: „Všechna veřejně prospěšná opatření jsou vymezena v katastrálním území Police u Valašského Meziříčí.“

a nahrazují se textem

„Navrhují se veřejně prospěšná opatření k ochraně přírody a krajiny:

Veřejně prospěšná opatření			Tab. č. I-20		
označení	č. plochy	popis VPO	označení	č. plochy	Popis VPO
U8	42	biokoridor ÚSES	U11	50, 114	biocentrum ÚSES
U17	32	biokoridor ÚSES	U18	33	biokoridor ÚSES
U20	34	biokoridor ÚSES	U21	35	biokoridor ÚSES
U24	84	biokoridor ÚSES	U25	96, 109	biokoridor ÚSES
U26	110	biokoridor ÚSES	U27	113	biokoridor ÚSES

U28	88	biokoridor ÚSES		U29	89	biokoridor ÚSES
U30	78	biokoridor ÚSES		U31	68	biokoridor ÚSES
U32	135, 137, 138	biokoridor ÚSES		WT1	134	zvodeň – poldr Police

Pro následující plochy vyplývá veřejná prospěšnost a právo vyvlastnění ze ZÚR ZK:

Veřejně prospěšná opatření						Tab. č. I-21
označení	č. plochy	popis VPO		označení	č. plochy	Popis VPO
U1 (ZÚR)	46	regionální biokoridor ÚSES 1545-Loučka - Chladná		U12 (ZÚR)	31	regionální biokoridor ÚSES 1544-U Zámorsk - Loučka
U15 (ZÚR)	29	regionální biokoridor ÚSES 1544-U Zámorsk - Loučka		U16 (ZÚR)	28	regionální biokoridor ÚSES 1544-U Zámorsk - Loučka

**I.H Vymezení veřejně prospěšných staveb a veřejných prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo, s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle § 8 katastrálního zákona**

**54.** Upravuje se název kap. I.H tak, že za text „...předkupní právo“ se doplňuje znění „s uvedením v čí prospěch je předkupní právo zřizováno, parcelních čísel pozemků, názvu katastrálního území a případně dalších údajů podle §8 katastrálního zákona.“

**55.** V kap. I.H se vypouští znění

„Předkupní právo ve prospěch státu lze uplatnit pro veřejně prospěšné stavby dopravního charakteru v lokalitách 42, 67, 68, 69, 70 a pro veřejně prospěšná opatření v lokalitách 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 84, 87. Předkupní právo ve prospěch obce Police lze uplatnit pro stavby technické infrastruktury v lokalitách 20, 24, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 77, 78, 79, 94 a pro stavby na plochách veřejných prostranství v lokalitách 17, 18, 19, 56, 57, 59.“

Veřejná prostranství					Tab. č. I-21				
č.	označení	Ozn.	vyvlastnění	Předkupní právo	č.	označení	Ozn.	vyvlastnění	Předkupní právo
17	Vrchove – Zápouští - příjezd		NE	ANO	18	Pod točnou - příjezd		NE	ANO
19	Podkopčí - příjezd		NE	ANO	56	Nad tratí - příjezd		NE	ANO
57	Nad tratí - příjezd		NE	ANO	59	Hluboček - příjezd		NE	ANO

Všechna veřejná prostranství jsou vymezena v katastrálním území Police u Valašského Meziříčí.“

a nahrazuje se zněním



„Předkupní právo ve prospěch obce Police lze uplatnit pro následující veřejně prospěšné stavby a veřejné prostranství:

Tab. č. I-22			
označení	č. plochy	Popis VPS	Dotčené pozemky v k.ú. Police u Valašského Meziříčí
O1	133	rozhledna	6417
---	17	obslužná komunikace	4965, 4969, 4970, 4971, 4002, 4003, 4966, 4967, 4968, 4004, 4005, 4006,
---	18	obslužná komunikace	428, 429, 430, 434/1, 434/2
---	19	obslužná komunikace	422, 575, 4854
---	56	obslužná komunikace, veřejné prostranství	550, 555, 599
---	57	obslužná komunikace	563, 609, 610, 5301, 5302, 5306, 5307, 5325, 5326, 5337, 5338, 5340

**56.** Ruší se kapitola I.I Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části vč. textu „Textová část je tvořena stranami I-1 až I-19 a obsahuje celkem 19 listů. Grafická část obsahuje výkresy č. I-1až I-5, tj. celkem 5 výkresů.“

a nahrazuje se kap.

## I.I Stanovení kompenzačních opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona

**57.** V kap I.I se vkládá znění: „Kompenzační opatření podle § 50 odst. 6 stavebního zákona nejsou stanovována.“

## I.J Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření

**58.** Ruší se označení tab. č. „I-22“ a nahrazuje se „I-23“

**59.** V tab. I-23 ve druhém sloupci

- třetím, čtvrtém a šestém řádku se vypouští text „územní rezerva pro“

- pátém řádku se vypouští text „územní rezerva plochy smíšené“ a nahrazuje se zněním „plocha smíšená obytná vesnická“

**60.** V tab. I-23 se ve třetím sloupci a třetím až šestém řádku vypouští text „po návrhovém období (cca po roce 2020)“

Tamtéž se na konec vkládá znění „prokázat potřebu vymezení v závislosti na využití stávajících kapacit (záměr je přípustný po naplnění navrhovaných kapacit ploch pro bydlení); prověřit napojení na dopravní a technickou infrastrukturu.“

## I.K Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie, stanovení podmínek pro její pořízení a přiměřené lhůty pro vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

**61.** Ruší se tabulka č. I-23

<b>Seznam ploch, jejichž využití je podmíněno pořízením územní studie</b>			<i>Tab. č. I-23</i>
<i>Označení a název lokality katastrálního území</i>	<i>Způsob budoucích možného využití</i>	<i>Časové zařazení a podmínky pro prověření</i>	
<b>6</b> Pod humny <i>k.ú. Police u Valašského Meziříčí</i>	<i>plocha bydlení (BI)</i>	<i>využití plochy je předpokládáno v letech 2012 – 2015, vložení dat do evidence v roce 2012</i>	
<b>10</b> Pod točnou <i>k.ú. Police u Valašského Meziříčí</i>	<i>plocha smíšená obytná (SO)</i>	<i>využití plochy je předpokládáno v letech 2015 – 2020, vložení dat do evidence v roce 2015</i>	
<b>11</b> Podkopčův <i>k.ú. Police u Valašského Meziříčí</i>	<i>plocha smíšená obytná (SO)</i>	<i>využití plochy je předpokládáno v letech 2016 – 2020, vložení dat do evidence v roce 2016</i>	

a nahrazuje se tab. č. I-24 s textem

					<b>Tab. č. I-24</b>
<b>Lokalita</b>	<b>Kód</b>	<b>č. plochy</b>	<b>Způsob využití</b>	<b>Podmínky pro pořízení</b>	<b>Vložení dat do evidence v r.</b>
<b>US1</b>	<b>SO.3</b>	<b>11</b>	<b>plocha smíšená obytná vesnická</b>	<b>Provéřit míru a způsob zastavění vč. návaznosti na stávající urbanistickou strukturu v širším kontextu se zohledněním kvality návrhu o ochrany krajinného rázu; prověřit objemové řešení staveb (podlažnost, typ a sklon střech); prověřit parcelaci; prověřit funkční uspořádání vč. řešení veřejného prostranství; prověřit řešení dopravní obsluhy území vč. prostupnosti pro pěší, technické infrastruktury</b>	<b>do 4 let od nabytí účinnosti územního plánu</b>
		<b>10</b>			
	<b>PV</b>	<b>18</b>	<b>plocha veřejných prostranství s převahou zpevněných ploch</b>		

**62.** Za kap. I.K se vkládá kap.

## **I.L Vymezení architektonicky významných staveb**

**63.** V kap. I.L se vkládá tabulka I-25 s obsahem textu:

			<b>Tab. č. I-25</b>
<b>č. plochy</b>	<b>kód</b>	<b>způsob využití</b>	
<b>133</b>	<b>OX</b>	<b>rozhledna</b>	

**64.** Za kap. I.L se vkládá kap.

## **I.M Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů grafické části**

**65.** V kap. I.M se vkládá text:

„Textová část územního plánu obsahuje 16 listů A4 na stranách 1 až 32 včetně obsahu celé dokumentace. Grafická část územního plánu obsahuje 3 výkresy č. A/II.1 až A/II.3:

<b>A/II.1</b>	<b>Výkres základního členění území</b>	<b>1:5 000</b>
<b>A/II.2</b>	<b>Hlavní výkres</b>	<b>1:5 000</b>
<b>A/II.3</b>	<b>Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací</b>	<b>1:5 000“</b>