

## Zápis

z XXXIII. zasedání Zastupitelstva obce Police, konaného dne 28. 06. 2022 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

---

Přítomni: dle prezenční listiny  
Zapisovatel: Renata Vajglová  
Ověřovatelé: Jiří Strítěský, Ing. Martin Stromšík

### Jmenování zapisovatele

Pan starosta jmenoval zapisovatelku: Renata Vajglová.

### Jmenování ověřovatelů zápisu

Pan starosta jmenoval ověřovatele: Jiří Strítěský, Ing. Martin Stromšík

### Program

1. Schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise
3. Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání
4. Zpráva o činnosti obecního úřadu
5. Zpráva o činnosti jednotlivých výborů a komisí
6. Nájemní smlouva MAS - předkládá starosta
7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - stavba a oprava komunikace ke Klubovně v obci Police - předkládá starosta
8. Nájemní smlouva na pronájem parc. č. 5033 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí - předkládá starosta
9. Lokalita Výpusta II - předkládá starosta
10. Žádost Jednoty spotřebního družstva ve Vsetíně - předkládá starosta
11. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8029081/001 - předkládá starosta
12. Podr Police - smlouvy - předkládá starosta
13. Rozpočtové opatření č. 2/2022 - předkládá starosta
14. Různé
15. Závěr

---

### 1. Schválení programu jednání

Jednání bylo zahájeno v 18.00 hodin a na začátku jednání bylo přítomno 6 členů zastupitelstva a 2 občané.

#### Návrh usnesení č. 33/01:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje navržený program jednání.

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černocho, Petr Pelc, Ing. Martin Stromšík, Markéta Strítěská  
Navržené usnesení bylo schváleno.

## **2. Volba návrhové komise**

Pan starosta navrhl za členy návrhové komise paní Markétu Stříteskou, pana Petra Pelce, Ing. Josefa Černocho.

Předsedou byl navržen pan Petr Pelc.

Návrh usnesení č. 33/02:

Zastupitelstvo obce Police zvolilo za členy návrhové komise paní Markétu Stříteskou, pana Petra Pelce, Ing. Josefa Černocho.

Předsedou byl zvolen pan Petr Pelc.

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Ing. Josef Černocho, Petr Pelc, Ing. Martin Stromšík, Markéta Stříteská

Navržené usnesení bylo schváleno.

## **3. Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání**

Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č. 33/03:

Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání nebyly vzneseny.

## **4. Zpráva o činnosti obecního úřadu**

V 18:04 se dostavili na jednání zastupitelstva pan Lubomír Hohl a pan Milan Vrba.

Plnění usnesení: z XXXII. zasedání ZO dne 24. 5. 2022 - úkoly z usnesení byly splněny.

- Probíhá stavba Komunikace pod klubovnou, střední část je připravena pro položení obrubníků, jsou řešeny vjezdy k jednotlivým domům a pokládání chráničky pro optické kabely CETIN
- Je připravena smlouva na vybudování inženýrských sítí Výpusta II. etapa - návrh je dnes na programu jednání ZO
- Cyklostezka Police na Branky - proběhlo místní šetření s Policií ČR, Dopravní inspektorát Vsetín - mají připomínky k návrhu projektu
- Byl proveden nátěr dětských herních prvků na hospodské zahradě
- Od 1. 6. máme zřízeno podpořené pracovní místo na veřejně prospěšné práce na 5 měsíců
- Provádíme údržbu zelených ploch v obci
- V neděli 26. 6. se konala tradiční polická pouť, v sobotu projížděla obcí historická vozidla ( 62 aut) v rámci akce Moravian Wallachia Classic
- Dne 16. 6. jsme byli v Praze na Žofíně oceněni Svazem měst a obcí ČR certifikátem Vzdělaná obec Police

Návrh usnesení č. 33/04:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.

## **5. Zpráva o činnosti jednotlivých výborů a komisí**

**Kulturní a sociální komise - předsedkyně Markéta Stříteská**

V květnu se navštívili 4 jubilanti, předsedkyně kulturní a sociální komise se zúčastnila v mateřské

škole pasování předškoláků. Na 20. 8. je naplánovaná akce Putování s vílou Poličkou - zakončení na zahradě u hospody, kde proběhne doprovodný program. Na 10. 9. je naplánováno setkání seniorů.

### **Stavební a zemědělská komise - předseda Ing. Josef Černocho**

Stavební a zemědělská komise se sešla 20. června na otevírání obálek na akci "Pronájem obecního pozemku p. č. 5033 (vysílač na horním konci) a na vybudování inženýrských sítí v lokalitě Výpusta II. etapa. Dále projednávala žádost soukromého vlastníka o napojení na el. energii v lokalitě Rozsocháčí.

#### Návrh usnesení č. 33/05:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí zprávy jednotlivých výborů a komisí.

### **6. Nájemní smlouva MAS - předkládá starosta**

Zastupitelstvo obce Police schválilo vyhlášení záměru na pronájem kanceláře v budově obecního úřadu od 1.1.2023. Záměr byl zveřejněn dne 26.5.2022. Místní akční skupina Kelečsko-Lešensko-Starojicko, z.s. předložila návrh nájemní smlouvy na dobu určitou do 31.12.2023 a nabízí měsíční nájem ve výši 2 500,- Kč. Výpovědní lhůta je 1 měsíc. Žádná další nabídka nebyla předložena.

#### Návrh usnesení č. 33/06:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem kanceláře v budově obecního úřadu mezi Obcí Police, Police č. 142, IČ: 00635804 a Místní akční skupinou Kelečsko-Lešensko-Starojicko, z.s. Police, Police 142, IČ: 22682252 dle předloženého návrhu a pověřuje místostarostu podpisem nájemní smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černocho, Lubomír Hohl, Petr Pelc, Ing. Martin Stromšík, Milan Vrba, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

### **7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - stavba a oprava komunikace ke Klubovně v obci Police - předkládá starosta**

V současné době probíhá investiční akce "Stavba a oprava komunikace ke Klubovně v obci Police", kterou provádí firma Cobbler, s.r.o. Zašová. Při stavbě se po odstranění horní vrstvy původní komunikace zjistilo, že podklad komunikace je nedostatečný a je nutno jej zpevnit. Z těchto důvodů je nutné ke smlouvě o dílo uzavřít Dodatek č. 1, jímž se předmět díla rozšiřuje o provedení sanace pláně, doplnění konstrukčních vrstev a dodávku včetně položení geotextilie, v celkové výši 194 212,89 Kč bez DPH.

#### Návrh usnesení č. 33/07:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 22148 pro akci: "Stavba a oprava komunikace ke Klubovně v obci Police" mezi Obcí Police, Police 142, 756 44 p. Loučka, IČ: 00635804 a firmou Cobbler, s.r.o., Zašová 633, 756 51, IČ: 46578463 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černocho, Lubomír Hohl, Petr Pelc, Ing. Martin Stromšík,

Milan Vrba, Markéta Strítěská  
Navržené usnesení bylo schváleno.

## **8. Nájemní smlouva na pronájem parc. č. 5033 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí - předkládá starosta**

Dne 30.6.2022 končí nájemní smlouva na pronájem parc. č. 5033 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí. Byl zveřejněn nový záměr na pronájem tohoto pozemku od 31.3.2022 do 17.4.2022 včetně výzvy k předložení nabídek. Do stanoveného termínu byla předložena pouze jedna nabídka a to od firmy Tlapnet s.r.o.. Výběrová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu s touto firmou. Firma navrhuje dobu nájmu 5 let s každoročním navýšením o inflaci a nájem 50 000,- Kč ročně. Firma zde umístí telekomunikační zařízení. Pan Milan Vrba upozornil na doplnění kontaktních údajů do nájemní smlouvy (telefon a e-mail).

### Návrh usnesení č. 33/08:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje nájemní smlouvu s firmou Tlapnet s.r.o., U schodů 122/5, 190 00 Praha 9 - Hrdlořezy, IČ: 27174824. na pronájem pozemku parc. č. 5033 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černocho, Lubomír Hohl, Petr Pelc, Ing. Martin Stromšík,  
Milan Vrba, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

## **9. Lokalita Výpusta II - předkládá starosta**

Zastupitelstvo obce Police na svém zasedání dne 24.5.2022 projednávalo žádost p. [REDAKCE] o vybudování inženýrských sítí v lokalitě Výpusta. Přítomní vlastníci pozemků vyjádřili ochotu podílet se finančně na vybudování těchto sítí. Zastupitelstvo se dohodlo, že obec nechá vypracovat rozpočet na stavbu splaškové kanalizace a vodovodu pouze na horní větev a zajistí výběrové řízení na dodavatele stavby. Dne 20.6.2022 bylo provedeno výběrové řízení na tuto část. Firma Mobiko plus, a.s., Hranická 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí, podala nejnižší nabídku a to 1 193 365,84 Kč bez DPH z toho vodovod 367 940,50 Kč, splašková kanalizace 784 425,34Kč a vedlejší rozpočtové náklady 41 000,- Kč. Výběrová komise doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s touto firmou.

V souvislosti s žádostí soukromých vlastníků pozemků v horní části lokality Výpusta o vybudování inženýrských sítí nechala Obec vypracovat návrh darovací smlouvy. Vlastníci dotčených pozemků se nyní musí domluvit na svém podílu, tak by obec obdržela celkovou částku na akci. Pokud obec obdrží potřebnou částku, tak vydá souhlasné stanovisko ke stavebnímu povolení rodinných domů v této části Výpusty. Termín poskytnutí darů se předpokládá do konce září 2022. Pokud ani do 15. října 2022 obec nebude mít celkovou částku k dispozici, tj. 1 193 365,84 Kč tak do 10 dnů musí již poskytnuté dary vrátit a stavba zahájena nebude.

### Návrh usnesení č. 33/09:

a) Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky výběrovou komisí na akci "Stavební lokalita "Výpusta" - Police - II. etapa.

b) Zastupitelstvo obce Police schvaluje Smlouvu o dílo na akci "Stavební lokalita "Výpusta" - Police -

II. etapa. s vítěznou firmou Mobiko plus, a.s., Hranická 293/5, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 26788675 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

c) Zastupitelstvo obce Police schvaluje návrh znění darovací smlouvy o poskytnutí daru na vybudování inženýrských sítí - vodovod a splašková kanalizace v lokalitě Výpusta II. Výše jednotlivých darů bude stanovena dle dohody vlastníků dotčených pozemků.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černocho, Lubomír Hohl, Petr Pelc, Ing. Martin Stromšík, Milan Vrba, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

## **10. Žádost Jednoty spotřebního družstva ve Vsetíně - předkládá starosta**

Obec Police obdržela žádost Jednoty spotřebního družstva ve Vsetíně o projednání situace prodejny v naší obci. V roce 2021 provozovna skončila ve ztrátě 124 000,- Kč, při obratu cca 4,5 mil. Kč. Předpokládá se, že v letošním roce bude prodejna v ještě větší ztrátě. Vedení Jednoty žádá o projednání možností podpory této prodejny, aby byl její provoz zachován. Navrhuje např. paušální finanční dotaci, odkoupení prodejny a setrvání při symbolickém nájmu, případně účelová dotace na energie, mzdy... aj. Z hlediska obce je velmi žádoucí udržet a zachovat jedinou prodejnu v naší obci, zejména s ohledem na starší občany, kteří nemají možnost si nakoupit jinde. Pan Milan Vrba navrhl jednat o výši poskytnuté částky s Jednotou.

Návrh usnesení č. 33/10:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje poskytnutí finančního daru v roce 2022 Jednotě spotřebnímu družstvu ve Vsetíně, Smetanova 1110, 755 31 Vsetín, IČ: 00032441, na provoz prodejny v obci Police do výše 40 000,- Kč a pověřuje starostu projednáním darovací smlouvy s podmínkou zachování současného provozu.

Zodpovídá: starosta

termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černocho, Lubomír Hohl, Petr Pelc, Ing. Martin Stromšík, Milan Vrba, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

## **11. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8029081/001 - předkládá starosta**

Zastupitelstvo obce Police schválilo dne 14.9.2021 na svém XXVII. zasedání uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Obcí Police a ČEZ Distribuce a.s. Jedná se o umístění kabelového vedení NN u domu č.p. 13 v obecním pozemku parc. č. 151/1 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí. V současné době je již stavba kabelového vedení NN dokončena a Obci byla předložena Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8029081/001. Za zřízení věcného břemene se zřizuje jednorázová náhrada ve výši 2 450,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 33/11:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-8029081/001 - kabelové vedení NN mezi Obcí Police, Police 142, 756 44 p. Loučka, IČ:

00635804 a ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02, IČ: 24729035 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černocho, Lubomír Hohl, Petr Pelc, Ing. Martin Stromšík, Milan Vrba, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

## **12. Podr Police - smlouvy - předkládá starosta**

Obec Police pokračuje v přípravných pracích na stavbu Poldr Police a nechala vypracovat ocenění pozemků pro výkup na stavbu vodohospodářského díla Poldr Police. Znalecký posudek vypracoval Ivo Pupík. Odhadovaná tržní cena vykupovaných pozemků o výměře 43 437 m<sup>2</sup> je 2 606 220,- Kč, tj. cena 60,- Kč/m<sup>2</sup>.

Zastupitelstvu je předložen návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě pro vlastníky budoucích vykupovaných pozemků a návrh smlouvy o právu provést stavbu pro vlastníky ostatních pozemků, které budou dotčené stavbou.

Návrh usnesení č. 33/12:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí znění návrhu smlouvy o budoucí kupní smlouvě na převod vlastnického práva a smlouvy o právu provést stavbu pro akci "Poldr Police".

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černocho, Lubomír Hohl, Petr Pelc, Ing. Martin Stromšík, Milan Vrba, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

## **13. Rozpočtové opatření č. 2/2022 - předkládá starosta**

Rozpočtové opatření č. 2/2022 představuje navýšení v příjmech celkem o + 1 688 500,- Kč, ve výdajích celkem + 1 688 500,- Kč.

nedaňové příjmy - zvýšení o + 1 581 956,- Kč

kapitálové příjmy - zvýšení o + 6 400,- Kč

přijaté transfery - zvýšení o + 100 144,- Kč

běžné výdaje - zvýšení o + 1 281 476,- Kč

kapitálové výdaje - zvýšení o + 407 024,- Kč

rozpis příjmů

pol. 4111 - neinvest. příj. transfery - navýšení o + 34 300,- Kč, jedná se o kompenzační bonus

pol. 4116 - neinvest.příj.transfery od úřadu práce - navýšení o + 65 844,- Kč

v § 1032 - Lesní hospodářství - navýšení o + 1 520 000,- Kč - prodej dříví

v § 2321 - Odvádění a čištění odpadních vod - navýšení o + 3000,- Kč - stočné

v § 3639 - Komunální služby - navýšení o + 59 856,- Kč - věcná břemena, příjmy z prodeje pozemků a pronájmů

v § 3745 - Veřejná zeleň - navýšení o + 5 500,- Kč - příjem za sečení

rozpis výdaje:

v § 1032 - Lesní hospodářství - navýšení o + 1 020 000,- Kč na služby v lesích

v § 2212 - Silnice - navýšení o + 236 024,- Kč - komunikace pod klubovnou - vícepráce  
v § 2310 - Pitná voda - navýšení o + 2 000,- Kč na zprac. rozpočtu na stavbu vodovodu Výpusta  
v § 2321 - Odvádění odpadních vod - navýšení o + 7 000,- Kč na úpravu projektů Výpusta a Hluboček  
v § 2333 - Úpravy drobných vodních toků - navýšení o + 7 000,- Kč na zpracování znaleckého odhadu pro smlouvy na akci Poldr Police  
v § 3113 - Základní škola - snížení o - 178 000,- Kč - opravy ve škole  
v § 3341 - Veřejný rozhlas - snížení o - 4 000,- Kč - nižší odměna OSA  
v § 3421 - Využití volného času - navýšení o + 66 000,- Kč na opravu a nátěry dětského hřiště  
v § 3613 - Nebytové hospodářství - snížení o - 44 000,- Kč - odkup drážního domku  
v § 3631 - Veřejné osvětlení - navýšení o + 10 000,- Kč na zpracování pasportu  
v § 3639 - Komunální služby a územní rozvoj - navýšení o + 170 943,- Kč na mzdové náklady VPP, koupě pozemku u drážního domu  
v § 3722 - Svoz komunálních odpadů - navýšení o + 15 000,- Kč na nákup popelnic  
v § 5512 - Požární ochrana - navýšení o + 1 000,- Kč - převedení běžných výdajů z položky určené na nákup oděvů a obuvi na akci rekonstrukce hasičské zbrojnice ve výši 155 000,- Kč  
v § 5519 - Ost. záležitosti požární ochrany - navýšení o + 13 000,- Kč - na bezpečnostní školení  
v § 6115 - Volby do zastupitelstev - navýšení o + 31 000,- Kč na výdaje spojené s volbami  
v § 6171 - Činnost místní správy - navýšení o + 35 533,- Kč na právní služby a služby spojené se zpracováním dat  
v § 6320 - Pojištění - navýšení o + 2 000,- Kč na zvýšení pojistného  
v § 6399 - Ostatní finanční operace - navýšení o + 300 000,- Kč - jedná se o odvod DPH  
v § 6409 - Ostatní činnosti - snížení o - 2 000,- Kč - jedná se o členský příspěvek Sdružení místních samospráv.

#### Návrh usnesení č. 33/13:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2022 obce Police na rok 2022 dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černocho, Lubomír Hohl, Petr Pelc, Ing. Martin Stromšík, Milan Vrba, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

## **14. Různé**

Pan starosta informoval zastupitele o návrhu vybudovat válečný hrob v prostoru ve skále u nádraží ČD. Na konci války byli v Policích na dolním konci popraveni dva odbojáři ze Vsetínska. Občané Polic dali podnět na vybudování památníku, aby se na tuto událost nezapomnělo. Pan starosta zjišťoval informace na krajském úřadě ve Zlíně. Návrh se musí projednat na Městském úřadu ve Valašském Meziříčí, odboru památkové péče, který návrh posoudí.

Dále se občané dotazovali, zda by v obci nemohly zastavovat autobusy dopravce Transdev Holešov. Ve vedlejších obcích zastavují, Policemi však jen projíždí. Pan starosta řekl, že se pokusí zjistit bližší informace.

#### Návrh usnesení č. 33/14:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí informaci starosty o možnosti zřízení válečného hrobu v prostoru skály u nádraží ČD.

## **15. Závěr**

Zasedání bylo ukončeno v 20:05 hodin.  
Zápis byl vyhotoven dne 29. 6. 2022.

Karel Hlavica \_\_\_\_\_

Jiří Strítěský \_\_\_\_\_

Ing. Martin Stromšík \_\_\_\_\_