

Zápis

z XXXII. zasedání Zastupitelstva obce Police, konaného dne 24. 05. 2022 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Zapisovatel: Renata Vajglová

Ověřovatelé: Miroslav Kašík, Ing. Martin Stromšík

Jmenování zapisovatele

Pan starosta jmenoval zapisovatelku: Renata Vajglová.

Jmenování ověřovatelů zápisu

Pan starosta jmenoval ověřovatele: Miroslav Kašík, Ing. Martin Stromšík

Pan starosta navrhl doplnit program o tyto body:

13. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-8002645/001 - přeložka NN pod klubovnou

Program

1. Schválení programu jednání
 2. Volba návrhové komise
 3. Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání
 4. Zpráva o činnosti obecního úřadu
 5. Zpráva o činnosti jednotlivých výborů a komisí
 6. Smlouva o právu provést stavbu - Doplnění závor vč. rekonstrukce povrchu přejezdu na trati Kojetín - Valašské Meziříčí - předkládá starosta
 7. Kupní smlouva - drážní domek č.p. 122 - předkládá starosta
 8. Kupní smlouva na odprodej části obecního pozemku p.č. 418 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí a smlouva o zřízení věcného břemene - předkládá starosta
 9. Lokalita Výpusta - inženýrské sítě a komunikace II. etapa - předkládá starosta
 10. Záměr pronájmu kanceláře v budově obecního úřadu - předkládá starosta
 11. Stanovení počtu zastupitelů na nové volební období 2022-2026 - předkládá starosta
 12. Zpráva o stavu veřejného pořádku na teritoriu obce Police za rok 2021 - předkládá starosta
 13. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-8002645/001 - přeložka NN pod klubovnou - předkládá starosta
 14. Různé
 15. Závěr
-

1. Schválení programu jednání

Jednání bylo zahájeno v 18.00 hodin a na začátku jednání bylo přítomno 7 členů zastupitelstva a 5 občanů.

Návrh usnesení č. 32/01:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje navržený doplněný program jednání.

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Miroslav Kašík, Ing. Josef Černochoch, doc. Jana Janěková, Ing. Martin Stromšík, Markéta Stříteská

Navržené usnesení bylo schváleno.

2. Volba návrhové komise

Pan starosta navrhl za členy návrhové komise doc. Jana Janěková, Markéta Stříteská a ing. Josef Černochoch

Předsedkyní byla navržena doc. Jana Janěková

Návrh usnesení č. 32/02:

Zastupitelstvo obce Police zvolilo za členy návrhové komise doc. Janu Janěkovou, Markétu Stříteskou a ing. Josefa Černochocha.

Předsedkyní byla zvolena doc. Jana Janěková.

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Stříteský, Miroslav Kašík, Ing. Josef Černochoch, doc. Jana Janěková, Ing. Martin Stromšík, Markéta Stříteská

Navržené usnesení bylo schváleno.

3. Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání

Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č. 32/03:

Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání nebyly vzneseny.

4. Zpráva o činnosti obecního úřadu

Plnění usnesení z XXXI. zasedání ZO dne 29. 3. 2022 - úkoly byly splněny.

Nejdůležitější události:

- Probíhá stavba Komunikace pod klubovnou, část nové komunikace je připravena na položení asfaltové vrstvy, nyní se bude připravovat dolní část – obrubníky, palisády.
- Byla provedena oprava komunikace v Hučále k č. p. 9, 10 a 11, včetně osazení příčného žlabu na odvod vody.
- Projekčně připravujeme komunikaci v lokalitě Hluboček na horním konci a prodloužení chodníku za železničním přejezdem směrem k silnici II/150 včetně autobusové točny okolo čistírny odpadních vod.
- Cyklostezka Police na Branky – trasa je rozdělena na 3 úseky, čeká se na vyjádření Policie ČR Dopravní inspektorát Vsetín.
- V pátek 8. 4. byla provedena akce Uklidíme Police ve spolupráci s mysliveckým sdružením a v sobotu 9. 4. se uskutečnil sběr velkoobjemového a nebezpečného odpadu.
- Dne 7. 5. se ve spolupráci s mikroregionem a místními hasiči konal Cyklovýlet do Litovelského Pomoraví.

- Byla provedena oprava dětských herních prvků na hospodské zahradě a nyní se připravuje jejich nátěr.
- Dne 12. 5. bylo v Luhačovicích setkání starostů se Zlínským krajem. Zde byla zdůrazněna potřeba elektronizace úřadů a potřeby obcí v kraji ve vztahu k dotacím kraje.
- Dne 17. 5. se uskutečnila kontrola dokladů a provozu splaškové kanalizace v obci. Z kontroly vyplynul požadavek uzavření upravených smluv s uživateli splaškové kanalizace v souladu s platnou legislativou do roku 2024.
- Dne 19. 5. jsme po ročním odkladu navštívili našeho občana _____ v šumperském zařízení Armády spásy u příležitosti jeho životního jubilea.
- Požádali jsme Úřad práce Vsetín o zřízení pracovního místa na veřejně prospěšné práce od 1. 6. 2022. Zatím ve schvalovacím procesu.
- Provádíme údržbu zelených ploch v obci. Jsou jednotlivé požadavky na zvýšení počtu hnědých kontejnerů (na zelenou hmotu). Odvoz této komodity je stále více finančně náročný. Zatím asi 6000,- Kč za měsíc.

Návrh usnesení č. 32/04:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.

5. Zpráva o činnosti jednotlivých výborů a komisí

V 18:15 hodin se dostavil na jednání zastupitelstva p. Lubomír Hohl.

Kulturní a sociální komise - předsedkyně Markéta Strítěská

V dubnu proběhlo Trénování paměti, na kterém byly rozdány SeniorKarty na letošní rok. Další Trénování paměti je naplánováno na 26. května. Součástí bude přednáška Policie ČR. Probíhají návštěvy jubilantů. V červnu proběhne vítání občánků. V blízké době bude vyhodnocení výtvarné soutěže "Nakresli polické zvířátko". Pro děti se připraví diplomy, předání proběhne ve škole. Na září je naplánováno setkání seniorů, hudební doprovod bude dražší než vloni.

Stavební a zemědělská komise - předseda Ing. Josef Černocho

Stavební a zemědělská komise se sešla 18. května a projednávala vedení splaškové kanalizace v lokalitě Hluboček kolem p. _____ směrem ke _____ - podání dotace na Zlínský kraj. Dále projednávala se zástupcem firmy AretStav p. Židkem zřízení věcného břemene na dešťovou kanalizaci na pozemku firmy. Zabývala se také výstavbou inženýrských sítí v lokalitě Výpusta II. etapa a opravou vrat v hasičské zbrojnici. Práce si hasiči udělají sami.

Návrh usnesení č. 32/05:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí zprávy jednotlivých výborů a komisí.

6. Smlouva o právu provést stavbu - Doplnění závor vč. rekonstrukce povrchu přejezdu na trati Kojetín - Valašské Meziříčí - předkládá starosta

Správa železnic, státní organizace požádala Obec Police o uzavření Smlouvy o právu provést stavbu na akci: "Doplnění závor vč. rekonstrukce povrchu přejezdu na trati Kojetín - Valašské Meziříčí", jejíž realizace se předpokládá v termínu od srpna do listopadu 2022. Obec Police je vlastníkem pozemků p.č. 120/13 a p.č. 5673, na jejichž částí bude správa železnic rekonstruovat část chodníku. Tato smlouva bude sloužit jako doklad prokazující souhlas vlastníka pozemků s navrhovaným stavebním záměrem k žádosti o vydání územního rozhodnutí.

Návrh usnesení č. 32/06:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje uzavření Smlouvy o právu provést stavbu č. E617-S-1594/2022 - Doplnění závor včetně rekonstrukce povrchu přejezdu na trati Kojetín - Valašské Meziříčí mezi Obcí Police, Police č. 142, 756 44 p. Loučka, IČ 00635804 jako vlastníkem pozemků a Správou železnic, státní organizací se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČ: 70994234 jako stavebníkem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Miroslav Kašík, Ing. Josef Černochoch, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl, Ing. Martin Stromšík, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

7. Kupní smlouva - drážní domek č.p. 122 - předkládá starosta

Správa železnic, státní organizace zaslala návrh kupní smlouvy na prodej drážního domku č.p. 122 v Policích. Kupní cena ve výši 94 000,- Kč zahrnuje objekt č.p. 122, která je na pozemku p.č. 5629 a nově vytvořený pozemek p.č. 5630/2 o výměře 274 m² vše v k.ú. Police u Valašského Meziříčí. Kupní cena musí být uhrazena před uzavřením smlouvy. Obec ponese veškeré náklady spojené s převodem. Dle kupní smlouvy se obec zavazuje do budoucna provádět veškeré stavební a zemní práce v souladu se zákonem o drahách a po předchozím projednání a souhlasu prodávajícího, dále strpět nepříznivé účinky železničního provozu.

Návrh usnesení č. 32/07:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje odkup stavby - drážního domu č.p. 122 v Policích, který se nachází na pozemku p.č. 5629 a nově vytvořeného pozemku p.č. 5630/2 o výměře 274 m² vše v k.ú. Police u Valašského Meziříčí dle geometrického plánu č. 684-7078/2020 za cenu 94 000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Police schvaluje uzavření Kupní smlouvy mezi Správou železnic, státní organizací se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ 70994234 jako prodávajícím a Obcí Police, Police 142, PSČ 756 44 p. Loučka, IČ 00635804 jako kupujícím dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Miroslav Kašík, Ing. Josef Černochoch, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl, Ing. Martin Stromšík, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

8. Kupní smlouva na odprodej části obecního pozemku p.č. 418 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí a smlouva o zřízení věcného břemene - předkládá starosta

Firma Aret - Stav s.r.o. se sídlem Police 116, předložila návrh kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o prodej části obecního pozemku parc. č. 418 o výměře 41 m². Prodej byl schválen Zastupitelstvem obce Police dne 14.12.2021 pod bodem usnesení č. 29/13. Kupní cena je 200,- Kč za m². Dále se zřizuje pro Obec Police bezúplatné věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě - dešťové kanalizace na pozemcích firmy Aret-Stav s.r.o. parc. č. 406 a 407 v k.ú. Police u Valašského Meziříčí dle geometrického plánu č. 720-89/2021. Návrh na vklad do katastru nemovitostí bude podán až po uhrazení kupní ceny. Zástupce firmy AretStav s.r.o. p. Židek se zúčastnil jednání stavební a zemědělské komise a žádá upravit smlouvu tak, aby případná oprava byla provedena bezvýkopovou technologií, pokud to bude možné. Tento požadavek byl zapracován do kupní smlouvy.

Návrh usnesení č. 32/08:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje uzavření Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Police, Police 142, IČ 00635804, jako prodávající a firmou Aret-Stav s.r.o., Police 116, IČ: 27200736 jako kupující dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Veškeré náklady spojené s převodem nese kupující.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Miroslav Kašík, Ing. Josef Černochoch, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl, Ing. Martin Stromšík, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

9. Lokalita Výpusta - inženýrské sítě a komunikace II. etapa - předkládá starosta

Pan _____ požádal obec o projednání časového plánu pro dobudování sítí v lokalitě Výpusta. Je vlastníkem pozemku parc.č. 5334/9, na kterém chce postavit rodinný dům. Rovněž vlastník sousedního pozemku parc. č. 5334/2 má zájem zde stavět dům. Dále požaduje projednat financování inženýrských sítí, zodpovědnost jednotlivých účastníků za konkrétní úkony při budování sítí, a také podmínky pro udělení souhlasu obce se stavbou.

Zastupitelstvo obce Police na svém zasedání dne 5.11.2019 schválilo zpracování projektů inženýrských sítí a komunikace. Je vydáno stavební povolení na inženýrské sítě (vodovod, dešťová kanalizace a splašková kanalizace) s platností do 11.2.2023 a stavební povolení na komunikaci s platností do 23.3.2023.

Dne 14.12.2021 pověřilo zastupitelstvo starostu jednáním se soukromými vlastníky okolních pozemků ohledně financování výstavby inženýrských sítí včetně komunikace. Obec požádala projektanty o vyčíslení předpokládaných nákladů na tyto stavby. Odhadovaná cena na inženýrské sítě je cca 2 168 000,- Kč a na provizorní komunikaci je cca 663 000,- Kč. Cena u komunikace zahrnuje pouze materiál bez prací.

Dne 2.5.2022 obec zaslala dotčeným vlastníkům pozemků žádost o vyjádření k financování stavby inženýrských sítí a provizorní komunikace s termínem do 20.5.2022. V těchto žádostech byly vyčíslené náklady přepočteny podle výměry jednotlivých pozemků. Do konání zastupitelstva se vyjádřili celkem 4 vlastníci dotčených pozemků.

Na jednání zastupitelstva byli přítomni zástupci vlastníků. Pan _____ se zeptal, kdy se bude schvalovat nový střednědobý plán rozpočtu a zda do něj bude tato akce zařazena. Pan starosta odpověděl, že schvalovat ho bude na podzim nové zastupitelstvo a zatím není jisté, zda tam tato akce bude zařazena. Zástupci majitelů se dále dotazovali, zda obec povolí vybudování domovních ČOV s tím, že až bude dobudovaná splašková kanalizace, tak se na ni připojí. Toto by bylo smluvně ošetřeno. Pan starosta a pan místostarosta odpověděli, že obec stavbu domovních ČOV nepovolí a bude trvat na připojení novostaveb na splaškovou kanalizaci. Pan Josef Černochoch navrhl vypracovat podrobný rozpočet na horní větev inženýrských sítí a komunikaci, aby se zjistila přesnější částka, která bude potřeba na realizaci stavby. Dolní větev by se zatím nerealizovala, vlastníci zde nyní nemají zájem stavět domy. Vlastníci pozemků v okolí horní větve nechtějí vybudování inženýrských sítí platit sami, ale jsou ochotni se finančně spolupodílet.

Návrh usnesení č. 32/09:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí informaci o přípravě inženýrských sítí a komunikace Výpusta II. etapa.

Zodpovídá : starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Miroslav Kašík, Ing. Josef Černochoch, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl,

Ing. Martin Stromšík, Markéta Strítěská
Navržené usnesení bylo schváleno.

10. Záměr pronájmu kanceláře v budově obecního úřadu - předkládá starosta

K 31.12.2022 končí nájemní smlouva na pronájem kanceláře (bývalá ordinace) v budově obecního úřadu uzavřená mezi Obcí Police a Místní akční skupinou Kelečsko-Lešensko-Starojicko. z.s. Pro další pronájem je nutné vyhlásit záměr pronájmu kanceláře v budově Obecního úřadu Police č.p. 142 od 1.1.2023. Současný pronájem je 2 500 Kč měsíčně.

Návrh usnesení č. 32/10:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje vyhlášení záměru pronájmu kanceláře v budově Obecního úřadu Police č.p. 142 od 1.1.2023.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Miroslav Kašík, Ing. Josef Černochoch, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl, Ing. Martin Stromšík, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

11. Stanovení počtu zastupitelů na nové volební období 2022-2026 - předkládá starosta

Zastupitelstvo obce podle zákona o obcích č. 128/2000 Sb. stanovuje na každé volební období počet členů zastupitelstva. Počet členů se stanoví tak, aby mělo s přihlédnutím k počtu obyvatel k 1.1. roku v němž se konají volby (obec Police má 608 obyvatel):

Nad 500 – 3000 obyvatel 7 až 15 členů

S ohledem na počet obyvatel v dolní hranici intervalu navrhl pan starosta počet členů zastupitelstva na 9.

Paní Jana Janěková a pan Martin Stromšík se ptali, proč pan starosta navrhuje 9 členů zastupitelstva. Pan starosta odpověděl, že tento počet by byl pro obec naší velikosti dostačující. Devět členů zastupitelstva mají také některé okolní obce, které mají vyšší počet obyvatel než Police - např. Kunovice, Choryně a Loučka. Paní Jana Janěková vyjádřila názor, že čím více názorů, tím lépe.

Pokud nebude schválen nový návrh počtu členů na nové volební období, bude platit stávající počet tj. 11 členů.

Návrh usnesení č. 32/11:

Zastupitelstvo obce Police neschvaluje stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2022 – 2026 na 9 členů.

Pro nové volební období zůstává 11 členů zastupitelstva.

Pro navržené usnesení hlasovali:

Jiří Strítěský, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl, Ing. Martin Stromšík, Markéta Strítěská

Proti hlasovali:

Karel Hlavica, Miroslav Kašík, Ing. Josef Černochoch,

Usnesení nebylo schváleno.

12. Zpráva o stavu veřejného pořádku na teritoriu obce Police za rok 2021 - předkládá starosta

Policie ČR doručila obci Zprávu o stavu veřejného pořádku v obci Police v roce 2021. V loňském roce

bylo prověřováno celkem 6 oznámení, ze kterých nebyl evidován žádný případ trestného činu. Dále bylo evidováno 5 skutků jako přestupky z toho 2 přestupky v dopravě, 3 skutky na úseku proti majetku a 1 skutek, kdy se jednalo o pohřešování osoby.

V roce 2022 se policie zaměří hlavně na bezpečnost silničního provozu a používání zádržných systémů. V okolí obce se bude zaměřovat na řidiče motorových a nemotorových vozidel a chodce, zejména na způsob jízdy, jízdu pod vlivem alkoholu a jiných návykových látek, u cyklistů na osvětlení, jízdu po chodníku, kontrolu jízdních kol. U chodců na chůzi po chodníku, přechodech pro chodce, přecházení silnice a označování chodců při chůzi mimo obec reflexními prvky.

Návrh usnesení č. 32/12:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí Zprávu o stavu veřejného pořádku na teritoriu obce Police za rok 2021.

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Miroslav Kašík, Ing. Josef Černochoch, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl, Ing. Martin Stromšík, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

13. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-8002645/001 - přeložka NN pod klubovnou - předkládá starosta

Obec Police má uzavřenou Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 15.9.2021 pro položení podzemního kabelového vedení NN v lokalitě pod klubovnou na obecních parcelách č.p. 436 a 433/2 v k. ú. Police u Valašského Meziříčí. V současné době je stavba již dokončena a společnost ČEZ Distribuce a.s. žádá Obec Police o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-8002645/001. Cena věcného břemene činí 2 000,- Kč bez DPH. Rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem č. 730-70362/2022.

Návrh usnesení č. 32/13:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-8002645/001 na podzemní kabelové vedení NN v lokalitě pod klubovnou mezi Obcí Police, IČ: 00635804, Police č. 142, 756 44 p. Loučka a ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Karel Hlavica, Jiří Strítěský, Miroslav Kašík, Ing. Josef Černochoch, doc. Jana Janěková, Lubomír Hohl, Ing. Martin Stromšík, Markéta Strítěská

Navržené usnesení bylo schváleno.

14. Různé

Pan Lubomír Hohl informoval, že se množí případy, kdy cizí lidé odkládají odpad do kontejnerů v obci. Bylo by vhodné v těchto místech umístit fotopast. Pan starosta odpověděl, že je lépe, když je odpad odložen do kontejnerů, než kdyby byla vytvořena černá skládka. Pan Miroslav Kašík se dotazoval, zda je letos v plánu vybudování optické sítě v obci. Pan starosta odpověděl, že zatím je domluveno položení chráničky v lokalitě pod klubovnou, avšak kdy bude síť vybudována v celé obci zatím není známo.

Pan starosta informoval o konání družební návštěvy v obci Police u Jemnice dne 9. 7. 2022.

15. Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 19:45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 27. 5. 2022.

Karel Hlavica v.ř.

Miroslav Kašík v.ř.

Ing. Martin Stromšík v.ř.