

Zápis

z XXII. zasedání Zastupitelstva obce Police, konaného dne 10. 06. 2025 v 18:00 hodin v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: dle prezenční listiny

Zapisovatel: Renata Vajglová

Ověřovatelé: Bc. Martin Bajcar, Bc. Eva Štochelová

Jmenování zapisovatele

Pan starosta jmenoval zapisovatelku: Renata Vajglová.

Jmenování ověřovatelů zápisu

Pan starosta jmenoval ověřovatele: Bc. Martin Bajcar, Bc. Eva Štochelová

Pan starosta navrhl doplnit program o tyto body:

13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8030604 - Hluboček

Program

1. Schválení doplněného programu jednání
 2. Volba návrhové komise
 3. Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání
 4. Zpráva o činnosti obecního úřadu
 5. Zpráva o činnosti jednotlivých výborů a komisí
 6. Přijetí dotace - předkládá Michal Havran
 7. Pravčice - dodatek k nájemní smlouvě - předkládá Michal Havran
 8. Zpráva o stavu veřejného pořádku na teritoriu obce Police za rok 2024 - předkládá Michal Havran
 9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8029894 - Výpusta - předkládá Michal Havran
 10. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti stavby č. IV-12-8027867/3 - Výpusta - předkládá Michal Havran
 11. Žádost společnosti CETIN na odkup části pozemku nebo zřízení věcného břemene na pozemku pod vysílačem - předkládá Michal Havran
 12. Rozpočtové opatření č. 3/2025 - předkládá Michal Havran
 13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8030604 - Hluboček - předkládá Michal Havran
 14. Různé
 15. Závěr
-

1. Schválení doplněného programu jednání

Jednání bylo zahájeno v 18.00 hodin a na začátku jednání bylo přítomno 9 členů zastupitelstva a 2 občané.

Návrh usnesení č. 22/01:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje navržený doplněný program jednání.

Pro navržené usnesení hlasovali:

Bc. Martin Bajcar, Michal Havran, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černoch, Ing. Štěpán Černoch, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Bc. Eva Štochelová, Milan Vrba,

Navržené usnesení bylo schváleno.

2. Volba návrhové komise

Pan starosta navrhl za členy návrhové komise pana Miroslava Kašíka, Ing. Štěpána Černocha a pana Milana Vrba.

Předsedou byl navržen Ing. Štěpán Černoch.

Návrh usnesení č. 22/02:

Zastupitelstvo obce Police zvolilo za členy návrhové komise pana Miroslava Kašíka, Ing. Štěpána Černocha a pana Milana Vrba.

Předsedou byl zvolen Ing. Štěpán Černoch.

Pro navržené usnesení hlasovali:

Bc. Martin Bajcar, Ing. Josef Černoch, Michal Havran, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Jiří Strítěský, Bc. Eva Štochelová, Milan Vrba

Zdrželi se:

Ing. Štěpán Černoch,

Navržené usnesení bylo schváleno.

3. Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání

Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání nebyly vzneseny.

Návrh usnesení č. 22/03:

Připomínky k zápisu a usnesení z předcházejícího zasedání nebyly vzneseny.

4. Zpráva o činnosti obecního úřadu

Plnění usnesení z XXI. zasedání ZO dne 15. 4. 2025 - úkoly byly splněny.

Nejdůležitější události:

- firma Václav Čep dokončuje práce na opravě střechy drážního domku.
- firmě Paver bylo předáno staveniště k opravě Víceúčelového hřiště.
- firmě Vacula silniční s.r.o. bylo předáno staveniště k obnově komunikace Hluboček.
- dne 3. 5. proběhl cyklovýlet na cyklostezku Mutěnka. Počasí tentokrát přálo a všichni jsme se nakonec vrátili domů.
- dne 7. 6. proběhl závod Polický okruh kde se účastnilo cca 60 závodníků. Počasí i tentokrát bylo s námi a vydrželo až do závěrečného vyhodnocení. Všem organizátorům patří poděkování za uspořádání závodů.
- obec nechala vyřezat dřevěnou sochu svaté Anny, ta bude umístěna do kapličky u nádraží, která byla podle kroniky vystavěna a vysvěcena v roce 1845-1846.
- na obecním úřadě jsme vyměnili vchodové dveře, dveře a okno do kotelny a dvě okna do archivu.

- dále v obci pracujeme na údržbě zeleně.

Návrh usnesení č. 22/04:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu.

5. Zpráva o činnosti jednotlivých výborů a komisí

Finanční výbor - předseda Miroslav Kašík

Finanční výbor se nesešel.

Kontrolní výbor - předseda Milan Vrba

Kontrolní výbor se nesešel.

Stavební a zemědělská komise - předseda Ing. Štěpán Černoch

Stavební a zemědělská komise se sešla a projednávala možnosti odkupu s majitelem pozemku potřebného k vybudování cyklostezky Police - Loučka, dále se zabývala žádostí firmy CETIN o odkup pozemku pod vysílačem. Zabývala se také předloženými dokumentacemi k různým stavbám soukromých osob v katastru obce, projednala návrh umístění osvětlení k budoucímu chodníku od nádraží k Bartoňovému.

Kulturní a sociální komise - předsedkyně Markéta Strítěská

Kulturní a sociální komise se nesešla.

Návrh usnesení č. 22/05:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí zprávy jednotlivých výborů a komisí.

6. Přijetí dotace - předkládá Michal Havran

Obec požádala Zlínský kraj o poskytnutí dotace v rámci programu RP17-25 Podpora zmírnění následků sucha v lesích na projekt „Podpora usměrňování odtoku a vsakování vody v rámci lesních cest“. Rada Zlínského kraje schválila poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 242 700,- Kč, tj. maximálně 69,99 % způsobilých výdajů. Doba realizace od 22.2.2025, datum ukončení projektu 21.11.2025.

Návrh usnesení č. 22/06:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje přijetí neinvestiční dotace od Zlínského kraje ve výši 242 700,- Kč na projekt: „Podpora usměrňování odtoku a vsakování vody v rámci lesních cest“ a schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. D/2169/2025/ŽPZE dle předloženého návrhu.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Bc. Martin Bajcar, Michal Havran, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černoch, Ing. Štěpán Černoch, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Bc. Eva Štochelová, Milan Vrba,

Navržené usnesení bylo schváleno.

7. Pravčice - dodatek k nájemní smlouvě - předkládá Michal Havran

Z důvodu směn a prodeje některých obecních pozemků došlo ke snížení výměry pronajatých

pozemků firmě Pravčická a.s.

Záměr na změnu Smlouvy o pronájmu pozemků s Pravčickou a.s. byl zveřejněn na elektronické úřední desce od 24.4.2025 do 9.5.2025.

Dochází ke snížení výměry pronajatých pozemků ze současné výměry 40,2574 ha na novou výměru 39,0910 ha.

Zastupitelstvu je předložen návrh Dodatku č. 5 ke Smlouvě o pronájmu pozemků ze dne 30.9.2013.

Návrh usnesení č. 22/07:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o pronájmu pozemků ze dne 30.9.2013 s firmou Pravčická a.s., Pravčice dle předloženého návrhu a pověřuje starostu podpisem dodatku.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Bc. Martin Bajcar, Michal Havran, Jiří Stříteský, Ing. Josef Černochoch, Ing. Štěpán Černochoch, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Bc. Eva Štochelová, Milan Vrba,

Navržené usnesení bylo schváleno.

8. Zpráva o stavu veřejného pořádku na teritoriu obce Police za rok 2024 - předkládá Michal Havran

Krajské ředitelství Policie Zlínského kraje, územní odbor Vsetín, obvodní oddělení Valašské Meziříčí předložilo zprávu o stavu veřejného pořádku na území naší obce za rok 2024. Celkem bylo prověřováno 27 skutků, z toho 1 byl evidován jako trestný čin a 17 jako přestupky, kdy z toho bylo evidováno 9 přestupků na úseku BESIP. Dále byly evidovány 3 oznámení bez zjištěného protiprávního jednání, 1 případ přestupku proti občanskému soužití a 5 případů přestupků proti majetku. Hlavními prioritami na rok 2025 je posílení preventivních opatření a bezpečnost silničního provozu, zaměření se na mravnostní trestnou činnost, hospodářskou trestnou činnost a na kyberkriminalitu.

Návrh usnesení č. 22/08:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí Zprávu obvodního oddělení Policie ČR Valašské Meziříčí o stavu veřejného pořádku na teritoriu obce Police za rok 2024.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Bc. Martin Bajcar, Michal Havran, Jiří Stříteský, Ing. Josef Černochoch, Ing. Štěpán Černochoch, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Bc. Eva Štochelová, Milan Vrba,

Navržené usnesení bylo schváleno.

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8029894 - Výpusta - předkládá Michal Havran

Zastupitelstvo obce schválilo na svém zasedání dne 19. 11. 2024 pod bodem usnesení 18/17 uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby IV-12-8029894 na obecním pozemku p. č. 5334/3 v k. ú. Police u Valašského Meziříčí (lokalita Výpusta). Nyní projektant stavby, ERMONTA s.r.o., který zastupuje investora ČEZ Distribuce a.s., provedl v projektu úpravu, která spočívá v přiložení zemního pásu k zemnímu kabelovému vedení NN a žádá uzavření nové smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene. Ostatní podmínky smlouvy včetně vyplacení jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene ve výši 2 000,- Kč bez DPH se nemění.

Návrh usnesení č. 22/09:

Zastupitelstvo obce Police

a) revokuje usnesení č. 18/17 ze dne 19. 11. 2024

b) schvaluje uzavření upravené Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8029894/238501 mezi Obcí Police, IČO: 00635804, Police 142, 756 44 p. Loučka jako strana budoucí povinná a ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 24729035, se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená firmou ERMONTA s.r.o., Břest 78, 768 23 Břest, IČO: 25531735 jako strana budoucí oprávněná a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Bc. Martin Bajcar, Michal Havran, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černoch, Ing. Štěpán Černoch, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Bc. Eva Štochelová, Milan Vrba,

Navržené usnesení bylo schváleno.

10. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti stavby č. IV-12-8027867/3 - Výpusta - předkládá Michal Havran

Zastupitelstvo na svém zasedání 25. 6. 2024 pod bodem 15/07 schválilo uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8027867 v lokalitě Výpusta. Nyní je již stavba dokončena a zhotovitel ČEZ Distribuce, a.s., prostřednictvím firmy Eltrab Group s.r.o. požádal o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8027867/3, Police, č. parc. 5334/14, NNk. Za zřízení věcného břemene bude vyplacena jednorázová částka 2 000,- Kč bez DPH.

Návrh usnesení č. 22/10:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-8027867/3, Police, č. parc. 5334/14, NNk mezi Obcí Police, IČO: 00635804, Police 142, 756 44 p. Loučka jako strana povinná a ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 24729035, se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, jako strana oprávněná a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Bc. Martin Bajcar, Michal Havran, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černoch, Ing. Štěpán Černoch, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Bc. Eva Štochelová, Milan Vrba,

Navržené usnesení bylo schváleno.

11. Žádost společnosti CETIN na odkup části pozemku nebo zřízení věcného břemene na pozemku pod vysílačem - předkládá Michal Havran

Společnost Cetin zaslala obci žádost o odkup části obecního pozemku p. č. 5038 a 5035 v k. ú. Police u Valašského Meziříčí nebo zřízení věcného břemene. Jedná se plochu pozemku přímo pod stožárem cca 100 m² a nabízí odkupní cenu ve výši 1.370.000,- Kč. Nebo navrhuje zřízení věcného břemene po dobu trvání životnosti věže. Zde nabízí jednorázovou platbu ve výši 1.200.000,- Kč nebo roční platbu 142.000,- + inflace. Tato žádost byla projednána na jednání stavební komisi, která doporučuje dodržet aktuální nájemní smlouvu platnou do roku 2030.

Návrh usnesení č. 22/11:

Zastupitelstvo obce Police bere na vědomí žádost firmy Cetin a.s., Českomoravská 2510/19, 19000 Praha 9 - Libeň o odkup části obecního pozemku p. č. 5038 a 5035 v k. ú. Police u Valašského

Meziříčí nebo zřízení věcného břemene.

Zastupitelstvo obce Police nesouhlasí s prodejem požadovaných částí obecních pozemků ani se zřízením věcného břemene a požaduje dodržení podmínek platné nájemní smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Bc. Martin Bajcar, Michal Havran, Jiří Strítěský, Ing. Josef Černoch, Ing. Štěpán Černoch, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Bc. Eva Štochelová, Milan Vrba,

Navržené usnesení bylo schváleno.

12. Rozpočtové opatření č. 3/2025 - předkládá Michal Havran

Rozpočtové opatření č. 3/2025 představuje navýšení v příjmech celkem o +1 243 000,- Kč, ve výdajích o + 567 000,- Kč, ve financování snížení o - 676 000,- Kč

Daňové příjmy - 0,- Kč

Nedaňové příjmy - navýšení o 8 626,- Kč

Kapitálové příjmy - 0,- Kč

Přijaté transfery - navýšení o + 1 234 374,- Kč

Běžné výdaje - navýšení o + 491 000,- Kč

Kapitálové výdaje - navýšení o + 76 000,- Kč

Financování - 676 000,- Kč

rozpis příjmů:

pol. 4116 - Ost. neinvest. transfery - navýšení o + 152 674,- Kč - dotace od Ministerstva zemědělství do lesů

pol. 4122 - neinvestiční transfery od krajů - navýšení o + 242 700,- Kč - dotace od Zlínského kraje na zmírnění následků sucha v lesích

pol. 4222 - Investiční transfery od krajů - navýšení o + 839 000,- Kč - dotace od Zlínského kraje na akci Obnova MK Hluboček

§ 2321 - Splašková kanalizace - navýšení o + 7 000,- Kč - příjem za stočné

§ 6310 - Ostatní příjmy - navýšení o + 1 626,- Kč - příjem z úroků

rozpis výdajů:

v § 1032 - Pěstební činnost - navýšení o + 365 000,- Kč - křovinořez a služby na zmírnění následků sucha v lesích

v § 2143 - cestovní ruch - navýšení o + 20 000,- Kč - pořízení venkovní mapy

v § 2212 - silnice - navýšení o +60 000,- Kč - obnova MK Hluboček

v § 3326 - kaple - navýšení o + 22 265,- Kč - oprava dlažby v předsíni

v § 3421 -víceúčelové hřiště - navýšení o +25 000,- Kč - výběrové řízení na opravu hřiště

v § 3613 - nebytové hospodářství - navýšení o + 15 000,- Kč - materiál pro drážní domek

v § 3636 - územní rozvoj - navýšení o + 5 000,- Kč -zápisy do digitální mapy

v § 3721 - sběr nebezpečných odpadů - navýšení o + 25 000,- Kč

v § 3723 - sběr plastů, skla, papíru - navýšení o + 5 000,- Kč

v § 5512 - Požární ochrana - navýšení o + 24 735,- Kč - finanční dar SDH, programové vybavení, materiál

rozpis financování:

pol. 8115 - změna stavu krátkodobých prostředků - snížení o - 676 000,- Kč

V 18:25 se dostavila na jednání zastupitelstva paní Markéta Strítěská.

Návrh usnesení č. 22/12:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2025 obce Police na rok 2025 dle předloženého návrhu.

Termín: ihned

Zodpovídá: starosta

Pro navržené usnesení hlasovali:

Bc. Martin Bajcar, Ing. Josef Černoch, Ing. Štěpán Černoch, Michal Havran, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Jiří Stříteský, Bc. Eva Štochelová, Milan Vrba

Zdrželi se:

Markéta Stříteská,

Navržené usnesení bylo schváleno.

13. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-8030604 - Hluboček - předkládá Michal Havran

Firma ARPEX MORAVA s.r.o., která zastupuje ČEZ Distribuce, a.s., požádala obec o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-8030604 na p. č. 5360 v k. ú. Police u Valašského Meziříčí - lokalita Hluboček. Stavba řeší vybudování zemního kabelového vedení - přípojky NN k p. č. 5367 v k. ú. Police u Valašského Meziříčí. Za zřízení věcného břemene bude vyplacena jednorázová náhrada ve výši 2 000,- Kč bez DPH po realizaci stavby. Zastupitelstvu je předložen návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8030604.

Návrh usnesení č. 22/13:

Zastupitelstvo obce Police schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-8030604 mezi Obcí Police, IČO: 00635804, Police 142, 756 44 p. Loučka jako strana budoucí povinná a ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená firmou ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova 873/2, 702 00 Ostrava Přívoz, IČO: 26809559 jako strana budoucí oprávněná a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Pro navržené usnesení hlasovali:

Bc. Martin Bajcar, Michal Havran, Jiří Stříteský, Ing. Josef Černoch, Ing. Štěpán Černoch, Miroslav Kašík, Petr Pelc, Markéta Stříteská, Bc. Eva Štochelová, Milan Vrba,

Navržené usnesení bylo schváleno.

14. Různé

Pan Milan Vrba se dotazoval na možnost umístit lavičku k vyhlídce u arboreta, dohlédl by zde na udržování pořádku. Lavičku by si vyrobil svépomocí. Pan starosta a místostarosta s tímto souhlasili. Pan Martin Bajcar poděkoval všem organizátorům za práci na akci Polický okruh. Pan starosta pozval zastupitele na pouť, která se letos koná 29. června. Pan [] se dotazoval, zda je naplánována návštěva z partnerské obce Police, pan starosta odpověděl, že letos tato akce naplánována není.

15. Závěr

Zasedání bylo ukončeno v 18:45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 11. 6. 2025.

Michal Havran _____

Bc. Martin Bajcar _____

Bc. Eva Štochelová _____